

平成22年度事業報告承認の件 平成22年度事業報告書

平成22年4月1日から平成23年3月31日まで

このたびの東日本大震災により被災され、生命を奪われた多くの方々に、衷心より哀悼の意を表し、現在もなお、深い悲しみの中で苦難の生活を強いられております皆様の心情をお察し、心よりお見舞いを申し上げます。報道で見るこの信じがたい被害の大きさに愕然とする日々であります。一日も早く、被災者の方々の気持ちが癒え、災害から復興し、平穏な生活が取り戻せるよう祈るばかりです。

さて、混迷する政治情勢、不振の続く経済状況のなか、住宅着工統計によると、首都圏を中心に、低水準ながら、明るい兆しが見えております。しかし、人口流出や著しい高齢化が進む地方では、地域経済の縮小による買い手の不在、また、賃貸需要の減退の影響により、会員業者は大変な苦境に直面しております。

このような状況下、全宅連・全政連・各単協は連携して、平成23年度税制改正及び土地住宅等の政策に関する要望活動を展開し、本来適用期限を迎える各種特例措置の延長など、不動産市場の活性化や住宅取得支援に結びつく成果を上げましたが、政局の混迷と大震災の影響で状況が一変し、一部暫定措置法が施行されたほかは、法案が未成立のままとなっており、今後の動向を注視していかなければならない状況となっております。

当協会では、最大の懸案であります公益法人制度改革への対応について、公益社団法人を目指すという理事会決議に基づき、総会へ提案することとなりました。また、それに先立ち、平成23年度からは、支部をあらたに地区協議会として運営していくこととし、公益法人制度改革の流れの中で、創立以来の大きな変革の時期を迎えようとしております。

そのほか、関係団体等と緊密に連携しながら、各種事業を実施して参りましたので、以下のとおりご報告致します。

1. 総会

第43回通常総会を、平成22年5月28日に秋田キャッスルホテルにおいて開催しました。

議事

- 第1号議案 平成21年度事業報告承認の件
業務監査報告
- 第2号議案 平成21年度決算報告承認の件
 - (1) 収支決算書承認の件
 - (2) 財務諸表承認の件会計監査報告
- 第3号議案 平成22年度事業計画（案）承認の件
- 第4号議案 平成22年度予算（案）承認の件
- 第5号議案 任期満了に伴う理事・監事の選任に関する件

以上、第1号議案から第5号議案まで、執行部原案どおり承認可決されました。

2. 会議等

会議等開催状況：正副会長会議 5 回・正副会長、専務理事、支部長合同会議 1 回・常務理事会 5 回・
理事会 5 回・監査会 2 回

I 理事会

第 1 回理事会（平成22年 4 月20日開催）

【審議事項】

- (1) 平成21年度事業報告及び決算報告について
執行部原案どおり承認可決されました。

【報告事項】

- (1) 総会について

第 2 回理事会（平成22年 5 月28日、総会休憩中に開催）

【審議事項】

- (1) 会長の選任
金子理事（秋田支部）が再任されました。
- (2) 副会長の選任、順位の決定
佐藤理事（大仙支部）、田村理事（大館北鹿支部）、木村（秀）理事（秋田支部）が選任されました（同順位）。
- (3) 専務理事の選任
伊藤理事（秋田支部）が再任されました。
- (4) 常務理事の選任
戸松理事（能代山本支部）、澤木理事（男鹿南秋支部）、安宅理事（秋田支部）、木村（吉）理事（秋田支部）、中野理事（秋田支部）、工藤（和）理事（本荘由利支部）、佐野理事（横手支部）、高橋理事（湯沢雄勝支部）が選任されました。
- (5) 他団体派遣役員等の選出
正確な人数の割り当てが 6 月にならないと決まらないため、次回の理事会で提案することとなりました。
ただし、東北地区不動産公正取引協議会への派遣役員については、5 月31日までに同協議会へ報告する必要があることから、金子会長が提案し、承認可決されました（役職、氏名の掲載は省略）。
- (6) 顧問弁護士・顧問会計士
顧問弁護士には菅原佳典氏、顧問会計士には堀井照重氏がそれぞれ再任されました。

第 3 回理事会（平成22年 6 月18日開催）

【審議事項】

- (1) 委員会人事について
執行部原案どおり承認可決されました（配属先、氏名等の掲載は省略）。
- (2) 他団体派遣役員について
執行部原案どおり承認可決されました（役職、氏名の掲載は省略）。

第4回理事会（平成22年12月16日開催）

【審議事項】

- (1) 平成22年度上期の事業報告及び決算報告について
執行部原案どおり承認可決されました。
- (2) 会員に対する綱紀審査処分について
「対象会員を権利の一時停止（2週間）に処すること」が承認可決されました。
- (3) 退会者の会費減免措置規定及び従業者変更届出書について
「会費減免措置規定を明確化すること」及び「従業者変更届の一部を変更すること」が承認可決されました。
- (4) 公益法人制度改革への対応について
 - ①一般社団法人又は公益社団法人の選択について
「公益社団法人を目指すこと」が承認可決されました。
 - ②組織及び運営のあり方について（本支部問題）
「支部形態を見直し、新たに地区協議会として継続運営とすること」が承認可決されました。
 - ③平成23年度事業計画及び予算について
「平成23年度から新たな組織、事業計画及び予算で運営すること」が承認可決されました。

【報告事項】

- (1) 公益財団法人の最初の理事への就任について（暴力団壊滅秋田県民会議）
- (2) 平成23年開催の総会日程について

第5回理事会（平成23年3月30日開催）

【審議事項】

- (1) 公益法人検討特別委員会からの答申について
 - ・地区協議会規定策定（案）及び定款施行規則他の改定（案）
執行部原案どおり承認可決されました（一部文言の修正有）。
- (2) 平成23年度の事業計画（案）及び予算書（案）について
執行部原案どおり承認可決されました。
- (3) 東北関東大震災への予備費の使用について
「被災県である東北3県（岩手・宮城・福島）の宅建協会へ義援金（総額100万円）をお贈りすること」が承認可決されました。

II その他

(1) 公益法人検討特別委員会

委員会等開催状況：正副会長及び正副委員長合同会議2回・正副委員長会議3回・委員会5回・作業部会（定款・諸規定作成担当）4回・作業部会（事業仕分担当）4回・作業部会（本支店運営検討担当）3回・説明会1回

・委員会

第1回 平成22年7月22日 県協会

議題 平成22年度の活動計画について

第2回 平成22年9月30日 県協会

議題 公益法人制度改革特別委員会各部会の進捗状況について

- ・定款・諸規定部会
- ・事業仕分け部会

・本支店運営検討部会

第3回 平成22年10月6日 ホテルメトロポリタン秋田

議題 ・本支店問題について
・定款諸規定について

第4回 平成22年11月29日 県協会

議題 ・答申書について

- | |
|--------------------------|
| 1. 一般社団法人又は公益社団法人の選択について |
| 2. 組織及び運営のあり方について |
| 3. 平成23年度事業計画及び予算について |

第5回 平成23年3月29日 県協会

議題 ・答申書について

(1. 地区協議会規定策定(案)及び定款施行規則他の改定(案))

・説明会

各支部の役職員を対象とした説明会を開催しました。

開催日：平成22年12月21日(火)

会場：ホテルメトロポリタン秋田

科目、講師：(i) 今後の当協会の運営について

講師：公益法人検討特別委員長 戸松 清一 氏

公益法人検討特別副委員長 伊藤五十六 氏

受講者：55名

(2) 監事・監査選考等特別委員会

委員会開催状況：委員会1回

第1回委員会 平成22年5月11日 県協会

議題 監事・監査の選考について

3. 総務委員会

委員会等開催状況：委員会兼会報編集会議3回・宅地建物取引主任者資格試験監督員等説明会1回

(1) 宅地建物取引主任者資格試験の受付及び試験を実施しました。

また、試験の適正かつ円滑な事務処理を図るため、試験監督員等に対し監督員等説明会を実施しました(平成22年10月13日 県協会 出席者40名)。

受付期間 郵送：平成22年7月1日～8月2日 ネット：平成22年7月1日～7月15日

受付区分 郵送：677名 ネット：146名

試験日 平成22年10月17日(会場 ノースアジア大学)

本部員・監督員総数45名 6試験室

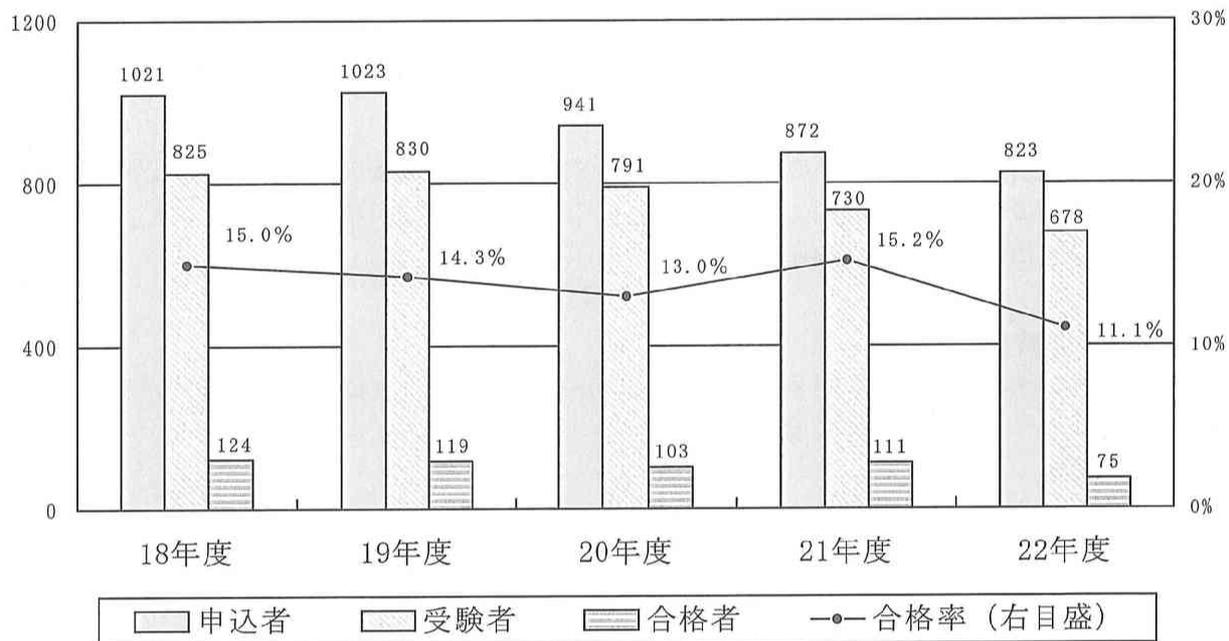
合格発表 平成22年12月1日

合否判定基準：50問中36問(登録講習修了者は45問中31問)以上正解した者

	申込者数	増減率	受験者数	受験率	合格者数	合格率
一般受験者	715名	▲ 5.5%	586名	82.0%	59名	10.1%
登録講習修了者	108名	▲ 6.0%	92名	85.2%	16名	17.4%
合計	823名	▲ 5.6%	678名	82.4%	75名	11.1%

ちなみに、全国の合格者数は28,311名で、合格率は15.2%でした。

【過去5年間の申込者数・受験者数・合格者数・合格率の推移】



- (2) 「秋田宅建会報」の企画立案、編集及び校正等を行い、総会議案、理事会決定事項、各種研修会の開催状況、各委員会の活動状況、秋田レイズ物件種類別在庫数、支部だより、会員の入退会、業務知識の啓蒙、諸種の案内等を掲載して年3回（第150号～第152号、発行部数各650部）発行し、全会員、関係団体等に配布しました。また、今年度は「特別号」を発行し、会員に対して、公益法人制度改革に関する情報提供を行ないました。
- (3) 第30回ゴルフコンペ、第6回ボウリング大会を開催し、会員の親睦を図りました。
 ゴルフコンペ 開催日：平成22年10月8日 会場：秋田椿台CC 参加者：14名
 ボウリング大会 開催日：平成22年11月26日 会場：ロックンボウル 参加者：21名
- (4) 平成22年8月2日現在で会員名簿を顔写真付で作成し、全会員並びに各都道府県協会、主管課、各地域振興局、関係団体等へ配布しました。
- (5) 会員サービスの一環として、宅建業免許の更新に必要な書類一式を該当会員に送付しました。
- (6) 全宅連手帳を全会員へ配布しました。
- (7) 他の委員会に属さない事項の処理をしました。

4. 経理財務委員会

委員会等開催状況：委員会 2 回

第 1 回委員会 平成22年 4 月 8 日 県協会

議題 平成21年度決算報告について

第 2 回委員会 平成22年11月12日 県協会

議題 平成22年度上期決算報告について

- (1) 各委員会事業執行状況と予算執行状況を予算管理月報で把握し、適正かつ健全な財政運営に努めました。
- (2) 会費の納入状況や、新規入会の入会状況、その他収入状況を把握し、効率的な経費支払に努めました。特に、収入面では予想を上回る新規入会数による入会金の大幅な増収を計上しました。
- (3) 法人事業税の税務申告を堀井公認会計士に依頼、秋田南税務署、県税事業所、秋田市へ行いました。(保証協会からの賃貸料収入、図書販売手数料、物品販売手数料、宅建ファミリー共済会や主任者賠償責任保険の手数料などである。)
- (4) 各支部へ入会交付金、支部助成金、流通活性化対策交付金、試験会計交付金等を交付しました。
- (5) 東日本大震災への義援金として、予備費200万円のうち、100万円を慶弔費に充当し、岩手県、宮城県、福島県の各宅建協会へ贈りました。

5. 研修調査委員会

委員会等開催状況：委員会 2 回・業務研修会 1 回・地区別研修会 3 回・法定講習 3 回
新規免許取得者研修会 1 回

(1) 業務研修会

業務の適正な運営と専門知識の向上を目指し、会員業務に関連した課題で全宅保証秋田本部と共催しました。

なお、今年度から会員以外の業者も受講対象とし、ホームページにて告知しました。

- ・開催日：平成22年10月6日(水)
- ・会場：ホテルメトロポリタン秋田
- ・科目、講師：(i) 公益法人制度改革の概要について
(ii) 判例で学ぶ！瑕疵担保責任と仲介業者の責任
講師：涼風法律事務所 弁護士 熊谷 則一氏
(iii) 仲介業者のための建物賃貸借契約のポイント！
講師：松田弘法律事務所 弁護士 松田 弘氏
- ・受講者：162名(140社) 内、会員以外の業者0名(0社)

【業務研修会各支部受講状況】

	大館北鹿	能代山本	男鹿南秋	秋 田	本荘由利	大 仙	横 手	湯沢雄勝	合 計
会員数(9/30現在)	53	34	31	243	40	51	41	18	511
受講会員数	26	11	10	61	14	7	5	6	140
受講率(%)	49.1	32.4	32.3	25.1	35.0	13.7	12.2	33.3	27.4

(2) 地区別研修会

効率的・効果的な研修体制を構築するために、全県3地区での研修会を、全宅保証秋田本部と共催しました。

なお、今年度から会員以外の業者も受講対象とし、ホームページにて告知しました。その結果、3地区トータルで会員業者224名(190社)、会員以外の業者2名(1社)が受講しました。詳細は以下のとおりです。

- ・ 県北地区(対象:大館北鹿支部・能代山本支部所属会員及び会員以外の業者)
開催日:平成22年10月26日(火)
会 場:ルネッサンスガーデンプラザ杉の子
受講者:60名(48社)内、会員以外の業者2名(1社)
- ・ 中央地区(対象:男鹿南秋支部・秋田支部・本荘由利支部所属会員及び会員以外の業者)
開催日:平成22年12月3日(金)
会 場:秋田ビューホテル
受講者:122名(104社)内、会員以外の業者0名(0社)
- ・ 県南地区(対象:大仙支部・横手支部・湯沢雄勝支部所属会員及び会員以外の業者)
開催日:平成22年11月18日(木)
会 場:横手セントラルホテル
受講者:44名(39社)内、会員以外の業者0名(0社)
- ・ 科目、講師(3地区共通):(i) 重要事項説明書作成の留意点
(ii) 売買契約書作成のポイント!
講師:財団法人不動産適正取引推進機構
調査研究部 上席主任研究員 村川 隆生氏

(3) 宅地建物取引主任者法定講習

今年度は、平成22年8月9日(第1回)、平成22年10月4日(第2回)、平成23年2月21日(第3回)に実施しました。

- ・ 会 場:イヤタカ
- ・ 科目、講師:(i) 「紛争事例と関係法令及び実務上の留意事項」
講師:弁護士法人廣嶋法律事務所 弁護士 石田 英憲氏(第1回)
当協会顧問弁護士 菅原 佳典氏(第2回、第3回)
- (ii) 「改正法令の主要な改正点と実務上の留意事項」(宅地建物取引業法)
講師:秋田県建設交通部建築住宅課
建築物安全安心推進班 主任 鈴木 健亮氏
- (iii) 「改正法令の主要な改正点と実務上の留意事項」(都市計画法・建築基準法)
講師:秋田県建設交通部建築住宅課
建築物安全安心推進班 班長 堀 安雄氏
- (iv) 「改正税制の主要な改正点と紛争事例及び実務上の留意事項」
講師:鈴木明夫税理士事務所 税理士 鈴木 明夫氏
- ・ 申込者総数:278名(内、受講者総数:274名)

(4) 取引主任者証発行状況

今年度は、法定講習に基づく発行285名(他県受講分含む)、試験合格後1年以内の新規及び移転・書換え・再交付による発行66名となり、秋田県より所定の委託料613,920円を受領することになりました。

(5) 新規免許取得者研修会

新規免許取得者に対して協会組織の概要、倫理規定、基本的な業務内容等の周知徹底を図るため、全宅保証秋田本部と共催しました。

なお、今年度から会員以外の新規免許取得者も受講対象とし、ホームページにて告知しました。

- ・開催日：平成23年2月24日
- ・会場：県協会会議室
- ・科目、講師：(i) (社)秋田県宅地建物取引業協会・(社)全国宅地建物取引業保証協会の定款及び秋田県不動産政治連盟会則並びに会員倫理について
講師：副会長・副本部長 木村 秀三 氏
- (ii) 不動産広告の実務について
講師：法務綱紀公取委員長 中野 亮吉 氏
- (iii) 不動産流通システムについて
講師：流通通信委員長 木村 吉輝 氏
- (iv) 一般相談と苦情相談について
講師：相談業務委員長・苦情解決業務委員長 安宅 弘昌 氏
- (v) ビデオ研修 ～宅建業者の調査説明義務～
- ・受講者：31名（18社）内、会員以外の新規免許取得者0名（0社）

6. 法務綱紀公取委員会

委員会等開催状況：委員会3回・広告研修会1回

(1) 今年度の入退会状況

今年度から入会審査業務は「入会審査業務委員会」の所管になりましたので、「今年度の入退会状況」につきましては、後段の「9. 入会審査業務委員会」でご報告します。

法務関係

- (1) 平成22年度版「あなたの不動産 税金は」を全会員に配布し、税制改正について周知しました。
- (2) 関係法令改正の小冊子、パンフレット等を全会員に配布し周知しました。
- (3) 重要事項説明書（土地建物売買用、土地売買用、建物賃貸借用）及び売買契約書（土地建物売買用、土地売買用、普通・定期建物賃貸借用）の改定作業を行いました。なお、改定作業が終了次第、ホームページにアップする予定です。

綱紀関係

会員業者1社に対し、下記のとおり綱紀審査規定を適用しました。

事由：無免許業者が行う宅地建物取引に媒介として関与したため（当該会員業者は、過去に2度も同様の取引に関与し、その際当協会から戒告処分を受けたにも関わらず、再び同様の行為を行ったものです）。

懲罰の種類：権利の一時停止（14日間、平成23年1月18日から平成23年1月31日まで）

公取関係

(1) 広告研修会

担当役職員を対象に研修会を開催しました。

- ・開催日：平成22年9月6日(金)
- ・会場：ホテルメトロポリタン秋田

- ・科目、講師：(i) 不動産広告の規制について
- (ii) 相談事例及び違反事例について
- (iii) 「おとり広告」の規制概要及び不動産業者の留意事項
- 講師 法務綱紀公取委員長 中野 亮吉

(2) 会員、新聞社・広告代理店等からの不動産広告に関する事前相談に応じ、不当表示広告、不当景品広告の未然防止に努めました。

(3) 新入会員に対して不動産広告に関し注意を喚起してもらう為、入会審査時に「不動産の公正競争規約」について説明し、周知徹底を図りました。

(4) 新聞広告及び折込チラシの収集・調査を実施し、違反広告を掲載した会員に対し口頭又は文書により注意しました。

口頭（FAX含む）注意46件、要措置申請（非業者）1件

(5) 東北地区不動産公正取引協議会「平成22年度研修会」が開催されました。

開催日：平成22年11月18日 会場：秋保温泉「佐勘」

出席者：中野法務綱紀公取委員長、久保事務局主任

科目・講師

(i) 不動産に関する公正競争規約及び違反事例について

講師：(社)首都圏不動産公正取引協議会 事務局次長 齊藤 卓 氏

7. 相談業務委員会

委員会等開催状況：委員会1回・不動産無料相談所相談員研修会1回

(1) 協会本部及び各支部に不動産無料相談所を開設し、一般消費者からの相談を受け、対応しました。

【相談の内訳】

	業者に 関する 相談	契約に 関する 相談	物件に 関する 相談	報酬に 関する 相談	借入 する 借家 相談に	借入金 に関する 相談に	税金に 関する 相談	ローン に関する 相談に	登記に 関する 相談	業法・ 民法に 関する 相談に	建築 (建基法 含)に 関する 相談に	価格 等 に関する 相談に	国土法 ・都計 法 に関する 相談に	その他	合計
18年度	21	36	13	6	58	4	8	3	7	5	4	7	1	12	185
19年度	12	23	29	6	51	2	9	0	2	3	5	9	2	12	165
20年度	45	41	28	11	44	4	10	2	6	3	2	16	1	13	226
21年度	33	36	45	8	57	1	10	5	7	7	2	27	1	17	256
22年度	11	30	30	11	63	0	7	4	3	5	0	20	0	22	206

(2) 不動産無料相談所の相談員を対象とした研修会を全宅保証秋田本部と合同で開催しました。

- ・開催日：平成22年7月27日(火)
- ・会場：県協会3F大会議室
- ・科目、講師：(i) 相談・苦情解決業務・弁済業務の処理と留意点について

(ii) 弁済事例研究

講師：(株)全国宅地建物取引業保証協会

事業部 部長 堀内 崇弘 氏

事業部 係長 肥沼 宣順 氏

・出席者：13名

(3) 不動産無料相談所に関する広告を秋田魁新報に掲載し、PRしました。

8. 流通通信委員会

委員会等開催状況：委員会3回・正副委員長及び専務理事合同会議1回・研修会1回

(1) 委員会

- ① 平成22年7月23日に第1回委員会を開催し、ハトマークサイト秋田について、差込印刷機能の簡便化を図れないか検討しました。また、ハトマークサイトについて、携帯サイトの設置、契約事例検索機能、登録の一斉削除機能の追加を、全宅連に要望することとしました。
- ② 平成22年10月27日に第2回委員会を開催し、事業計画にある研修会を、平成22年12月10日に開催することとしました。研修テーマは、会員支援に的を絞り、昨今のIT技術を活用した業績アップに繋がる項目を選びました。
- ③ 平成23年2月22日に第3回委員会を開催し、平成22年度の事業執行状況、平成23年度の事業計画及び予算について委員会（案）をまとめました。

(2) 研修会

「インターネットで業績アップ」研修会を開催しました。

・開催日：平成22年12月10日(金)

・会場：ホテルメトロポリタン秋田

・科目、講師：(i) 地域密着とネット営業の融合を図る成長のための戦略的経営（基礎編）

講師：(有)プランサービス 代表取締役 本鳥 有良 氏

(ii) 消費者分析で見たインターネット活用術

講師：アットホーム(株) 営業支援グループ長 梁取 秀夫 氏

特別専門職 志村 正信 氏

・受講者：70名

(3) その他事業

- ① (財)東日本不動産流通機構が発行する「れいんず」を全会員に配布し、専属専任媒介、専任媒介の登録業務等について周知するとともに、同機構の新システムの普及に努めました。
- ② ホームページに「研修会案内掲載機能（研修会案内）」及び「物件紹介依頼情報掲載機能（会員向けお知らせ）」を追加しました。
- ③ ハトマークサイト秋田のPRのため、秋田魁新報の題字下に広告を掲載しました。

レイズIP型会員数及びハトマークサイト秋田会員数
(平成23年3月31日現在)

支 部	協会会員数	IP型会員数	ハトマークサイト秋田会員数
大館北鹿支部	53	20	31
能代山本支部	35	18	26
男鹿南秋支部	31	15	25
秋 田 支 部	243	174	188
本荘由利支部	40	16	29
大 仙 支 部	51	26	30
横 手 支 部	44	22	19
湯沢雄勝支部	18	4	17
合 計	515	295	365

平成22年度レイズ売買物件種類別在庫数（秋田県内）

(平成22年4月1日～平成23年3月31日)

(単位：件)

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
前月末在庫数	1,244	1,278	1,222	1,274	1,297	1,257	1,311	1,314	1,318	1,286	1,262	1,244
売買新規登録数 (前年同月登録数)	302 306	367 388	316 307	314 243	310 293	314 400	351 309	335 296	264 301	385 277	251 313	256 307
(土 地)	206	285	206	214	229	198	245	254	186	265	179	188
(戸 建)	74	62	75	71	61	90	75	58	55	91	43	48
(マンション)	6	7	15	11	8	11	13	8	9	10	15	8
(事業用)	16	13	20	18	12	15	18	15	14	19	14	12
当月成約数	14	21	19	18	22	13	24	13	10	10	13	16
(土 地)	10	16	13	7	13	9	13	8	3	7	6	4
(戸 建)	2	4	3	9	7	4	8	4	5	3	6	9
(マンション)	1	1	3	2	2	0	3	0	2	0	1	1
(事業用)	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	2
当月取下げ・削除	254	402	245	273	328	247	324	318	286	399	256	209
(土 地)	167	294	165	205	255	158	238	221	195	291	171	138
(戸 建)	59	84	63	51	49	69	63	69	63	79	60	51
(マンション)	11	6	6	10	8	9	9	9	9	9	13	10
(事業用)	17	18	11	7	16	11	14	19	19	20	12	10
売買当月末在庫数 (前年同月末在庫数)	1,278 1,213	1,222 1,250	1,274 1,262	1,297 1,256	1,257 1,221	1,311 1,295	1,314 1,323	1,318 1,275	1,286 1,285	1,262 1,204	1,244 1,216	1,275 1,244
(土 地)	957	932	960	962	923	954	948	973	961	928	930	976
(戸 建)	226	200	209	220	225	242	246	231	218	227	204	192
(マンション)	36	36	42	41	39	41	42	41	39	40	41	38
(事業用)	59	54	63	74	70	74	78	73	68	67	69	69

平成22年度レイズ賃貸物件種類別在庫数（秋田県内）

（平成22年4月1日～平成23年3月31日）

（単位：件）

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
前月末在庫数	1,265	1,165	1,206	1,368	1,526	1,417	1,426	1,325	1,346	1,254	1,444	1,472
賃貸新規登録数 (前年同月登録数)	461 552	628 727	582 544	748 543	463 551	613 720	494 675	472 569	320 503	689 736	501 465	588 563
(土地)	1	1	2	1	1	0	0	0	0	3	0	1
(戸建)	68	58	68	46	35	59	49	43	29	58	47	52
(マンション)	358	511	460	620	388	503	399	378	260	575	428	496
(事業用)	34	58	52	81	39	51	46	51	31	53	26	39
当月成約数	54	48	53	68	49	59	90	67	25	47	92	146
(土地)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(戸建)	10	6	11	13	8	5	10	13	6	7	8	19
(マンション)	41	38	37	46	40	46	77	47	16	38	76	124
(事業用)	3	4	5	9	1	8	3	7	3	2	8	3
当月取下げ・削除	507	539	367	522	523	545	505	384	387	452	381	472
(土地)	1	2	0	0	2	0	1	0	0	1	0	1
(戸建)	49	77	36	53	34	32	46	34	30	37	32	43
(マンション)	418	411	299	439	561	455	414	318	332	363	305	409
(事業用)	39	49	32	30	26	58	44	32	25	51	44	19
賃貸当月末在庫数 (前年同月末在庫数)	1,165 1,209	1,206 1,355	1,368 1,417	1,526 1,409	1,417 1,489	1,426 1,540	1,325 1,443	1,346 1,372	1,254 1,474	1,444 1,525	1,472 1,520	1,442 1,265
(土地)	3	2	4	5	4	4	3	3	3	5	5	5
(戸建)	114	89	110	90	83	105	98	94	87	101	108	98
(マンション)	834	896	1,020	1,155	1,042	1,044	952	965	877	1,051	1,098	1,061
(事業用)	214	219	134	276	288	273	272	284	287	287	261	278

平成22年度入力別集計カウント（年間計：秋田県）

	センター・サブセンターPC	IP 会 員				合 計
		PC	ハトマークサイト	モバイル	IP会員計	
登 録（*）	120	953	9,251	0	10,204	10,324
変 更	5	282	16,756	0	17,038	17,043
成 約	0	65	926	0	991	991
削 除	0	183	8,069	0	8,252	8,252
再 登 録	0	576	0	0	576	576
図 面 登 録	0	0	0	0	0	0
検 索	23	23,882	0	1	23,883	23,906
成 約 検 索	3	988	0	0	988	991
図 面 検 索	0	849	0	0	849	849
成 約 図 面 検 索	0	59	0	0	59	59
日 報 検 索	6	928	0	0	928	934
会 員 検 索	38	75	0	0	75	113
総 合 計	195	28,840	35,002	1	63,843	64,038

（*）登録内訳

種 別	売買物件	売 主	代 理	専 属	専 任	一 般	賃貸物件	総 数
件 数	3,765	(520)	(13)	(164)	(2,068)	(1,000)	6,559	10,324

ハトマークサイト秋田利用状況（秋田県分）

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
トップページアクセス数	3,573	3,831	3,874	3,859	4,117	4,489	4,063	3,691	2,910	3,234	3,618	3,292
検 索 回 数	8,756	9,186	9,089	9,446	9,574	11,195	9,970	8,944	7,208	8,271	8,830	8,088

(4) 不動産フェア

流通対策の一環として、「不動産フェア」を下記の支部が実施しました。

《平成22年度「不動産フェア」実施一覧》

支 部	実施日	実 施 会 場	内 容	来場者
大館北鹿	9月23日	いとく大館ショッピングセンター	物件展示（430件）・無料相談（2件）	180名
能代山本	10月31日	いとく能代ショッピングセンター	物件展示（265件）・無料相談（0件）	253名
男鹿南秋	9月18日		新聞折込チラシ（71,600部）	
秋 田	9月23日	イオンモール秋田	物件展示（288件）・無料相談（8件） キャンディすくい	600名
本荘由利	9月23日	マックスバリュ本荘店	物件展示（222件）・無料相談（2件） ふれあい献血キャンペーン（献血者69名）	100名
大 仙	10月23、24日	大仙市秋の稔りフェア会場 （大曲体育館）	物件展示（123件）・無料相談（4件） 新聞折込チラシ（48,000部）	2日間延 41,800名
横 手	8月6日		新聞折込チラシ（21,480部）	
湯沢雄勝	—	—	—	—

(5) 上部団体会議等

全宅連東日本地区指定流通機構協議会第1回幹事会が平成22年5月31日に第一ホテル東京において開催され、金子会長が出席しました。

また、平成22年度評議員会が、平成22年8月25日にホテル河鹿荘において開催され、金子会長・佐藤副会長・木村流通通信委員長が出席しました。

9. 入会審査業務委員会（新設）

委員会等開催状況：委員会1回

(1) 今年度の入退会状況

入会希望者に対し、各支部において入会審査規定に基づき厳正に審査を実施しました。

その結果、入会は23社（正会員15社、準会員8社。ただし、会員権承継及び支部移動を除く）ありましたが、廃業等による退会は20社（正会員16社、準会員4社。ただし、会員権承継及び支部移動を除く）あり、全体の会員数は前年度末と比較し3社増の515社（内、準会員52社）となりました。

【会員の入退会状況】

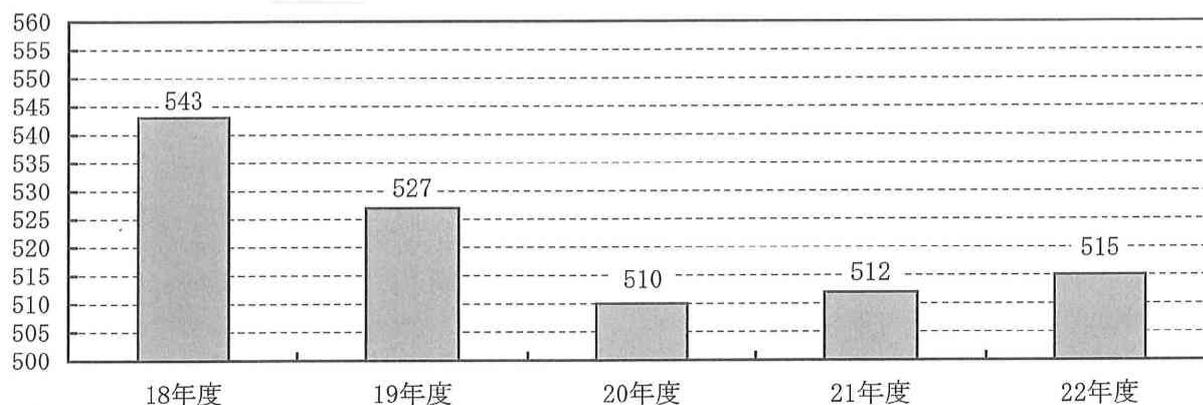
		大館北鹿	能代山本	男鹿南秋	秋 田	本荘由利	大 仙	横 手	湯沢雄勝	合 計
前年度末会員数		55	33	32	244	41	49	41	17	512
入 会 者	(正 会 員)	1	4	0	7	0	1	1	1	15
	(準 会 員)	0	0	0	4	0	2	2	0	8
	(会員権承継)	1	0	0	0	0	0	0	0	1
	(支部移動)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
退 会 者	(正 会 員)	3	2	0	9	1	1	0	0	16
	(準 会 員)	0	0	1	3	0	0	0	0	4
	(会員権承継)	1	0	0	0	0	0	0	0	1
	(支部移動)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
当年度末会員数		53	35	31	243	40	51	44	18	515

【過去5年間の入退会の推移】

	18年度	19年度	20年度	21年度	22年度
入 会 (※)	24	19	21	16	23
退 会 (※)	22	35	40	14	20
会 員 数	543	527	510	512	515

※会員権承継及び支部移動を除く

【過去5年間の会員数の推移】



10. 代替地の情報提供業務

「公共事業用地の取得に伴う代替地の情報提供及び媒介に関する協定書」に基づく情報提供依頼はありませんでした。

11. 義援金について

平成23年3月11日に発生した東日本大震災で被災された方々に義援金を贈るため、当協会では全会員516社に対して、平成23年3月16日付で義援金募集に関する文書を送付致しました。

その結果、平成23年3月31日現在、会員32社から612,500円、6支部から702,000円のご協力をいただきました。

なお、この義援金は、全宅連、関係各所を通じて、宅建協会関係者及び被災者の方々へお贈りされます。平成23年4月1日以降も、会員及び2支部から義援金の協力をいただいております。

業 務 監 査 報 告

平成22年度の執行事業を以上のおり報告いたします。

平成23年 4月12日

社団法人 秋田県宅地建物取引業協会

会 長 金 子 健 三

総務委員長 高 橋 義 明

平成23年 4月12日、業務処理について監査した結果、的確に処理され相違ないことを認めましたので報告いたします。

監 事 沼 澤 義 幸

監 事 武 田 悟

監 事 大 友 聡

庶務報告

平成22年4月1日から平成23年3月31日まで

- | | | | |
|--------|-----------------------------|--------|---------------------------------------|
| 4月 | | 26 (木) | 秋田県不動産コンサルティング協会第10回通常総会 |
| 8 (木) | 第1回経理財務委員会 県協会 | | アキタパークホテル (伊藤専務理事) |
| 12 (月) | 第1回正副会長会議 県協会 | 28 (金) | 第43回通常総会 秋田キャッスルホテル |
| 15 (木) | 監査会 県協会 | 〃 | 第2回理事会 秋田キャッスルホテル |
| 19 (月) | 第1回常務理事会 県協会 | 31 (月) | 全宅連第1回理事会 |
| 20 (火) | 第1回理事会 | | 第一ホテル東京 (金子会長) |
| | ホテルメトロポリタン秋田 | 〃 | 賃貸不動産管理業協会第1回理事会 |
| 22 (木) | 大館北鹿支部第42回通常総会 | | 第一ホテル東京 (金子会長) |
| | ホテルクラウンパレス秋北 (木村副会長) | 〃 | 全宅連東日本地区指定流通機構協議会第1回幹事会 |
| 〃 | 能代山本支部第39回通常総会 | | 第一ホテル東京 (金子会長) |
| | 魚松 (金子会長) | | |
| 23 (金) | 男鹿南秋支部第31回通常総会 | 6月 | |
| | 天王温泉くらら (木村副会長) | 3 (木) | 東北地区不動産公正取引協議会第1回理事会 |
| 26 (月) | 本荘由利支部第43回通常総会 | | メルパルク仙台 (金子会長・中野法務綱紀公取委員長) |
| | 本荘グランドホテル (金子会長) | 4 (金) | 第1回北海道・東北・甲信越地区連絡会 |
| 27 (火) | 秋田支部第42回通常総会 | | 全宅連会館 (金子会長) |
| | 秋田ビューホテル (金子会長) | 17 (木) | 東北地区不動産公正取引協議会第33回通常総会 |
| 〃 | 大仙支部第43回通常総会 | | ホテルメトロポリタン山形 (金子会長・田村副会長・中野法務綱紀公取委員長) |
| | 大曲プラザたつみ (戸松常務理事) | 18 (金) | 第2回正副会長会議 |
| 〃 | 横手支部第43回通常総会 | | ホテルメトロポリタン秋田 |
| | 松與会館 (澤木副会長) | 〃 | 第2回常務理事会 |
| 28 (水) | (社)全日本不動産協会秋田県本部第48回通常総会懇親会 | | ホテルメトロポリタン秋田 |
| | 秋田ビューホテル (伊藤専務理事) | 〃 | 第3回理事会 |
| 30 (金) | 湯沢雄勝支部第43回通常総会 | | ホテルメトロポリタン秋田 |
| | 湯沢グランドホテル (金子会長) | 21 (月) | 第2回宅地建物取引主任者資格試験事務説明会 |
| 5月 | | | KDDIホール (藤田事務局長) |
| 11 (火) | 第1回監事・監査選考等特別委員会 | 24 (木) | 会長・専務理事・安宅相談業務委員長・安藤相談業務委員打合せ会 |
| | 県協会 | | 県協会 |
| 20 (木) | (社)秋田県住宅宅地協会平成22年度通常総会懇親会 | | |
| | アキタパークホテル (金子会長) | | |
| 〃 | 暴力団壊滅秋田県民会議第1回評議員会 | | |
| | ルポールみずほ (伊藤専務理事) | | |

28 (月) 全宅連第44回通常総会 ホテルニューオー
タニ（金子会長・佐藤副会長・田村副会
長・木村副会長・伊藤専務理事・藤田事
務局長）

7月

2 (金) 第1回総務委員会 県協会
6 (火) 公益法人検討特別委員会第1回正副委員
長会議 県協会
8 (木) 第20回暴力団壊滅秋田県民大会 秋田市
文化会館（伊藤専務理事）
12 (月) 第1回相談業務委員会 県協会
13 (火) 第1回入会審査業務委員会 県協会
14 (水) 第2回北海道・東北・甲信越地区連絡会
ホテルニューオータニ札幌（金子会長）
16 (金) 第1回研修調査委員会 県協会
22 (木) 第1回公益法人検討特別委員会 県協会
23 (金) 第1回流通通信委員会 県協会
27 (火) 不動産無料相談所相談員研修会 県協会
29 (木) 第1回法務綱紀公取委員会 県協会
〃 全宅連第3回理事会
第一ホテル東京（佐藤副会長）
〃 賃貸不動産管理業協会第2回理事会
第一ホテル東京（高橋副会長）

8月

3 (火) 公益法人検討特別委員会第1回作業部会
（事業仕分担当） 県協会
5 (木) 公益法人検討特別委員会第1回作業部会
（定款・諸規定作成担当） 県協会
9 (月) 第1回宅地建物取引主任者法定講習
イヤタカ
10 (火) 東北地区宅建協議会 江陽グランドホテ
ル仙台（金子会長・伊藤専務理事）
11 (水) 公益法人検討特別委員会第1回作業部会
（本支店運営検討担当） 県協会
〃 公益社団法人認定に関する研修会 江陽
グランドホテル仙台（金子会長・伊藤専
務理事）

18 (水) 全宅連第2回組織整備特別委員会
全宅連会館（金子会長）

23 (月) 公益法人検討特別委員会第2回作業部会
（本支店運営検討担当） 県協会

24 (火) 第2回法務綱紀公取委員会 県協会

25 (水) 全宅連東日本地区指定流通機構協議会平
成22年度評議員会 ホテル河鹿荘（金子
会長・佐藤副会長・木村流通通信委員長）

26 (木) 都道府県協会長会議
帝国ホテル大阪（金子会長）

27 (金) 公益法人検討特別委員会第2回作業部会
（定款・諸規定作成担当） 県協会

30 (月) 公益法人検討特別委員会第2回作業部会
（事業仕分担当） 県協会

9月

3 (金) 不動産広告研修会並びに懇親会
ホテルメトロポリタン秋田
〃 第3回宅地建物取引主任者資格試験事務
説明会 宮城宅建（高橋総務委員長・藤
田事務局長）
9 (木) 公益法人検討特別委員会第3回作業部会
（事業仕分担当） 県協会
13 (月) 全宅連第1回広報啓発委員会
全宅連会館（佐藤副会長）
15 (水) 公益法人検討特別委員会第3回作業部会
（本支店運営検討担当） 県協会
16 (木) 秋田県住宅・建築関連事業者支援協議会
ルポールみずほ（藤田事務局長）
17 (金) 第3回北海道・東北・甲信越地区連絡会
第一滝本館（金子会長）
24 (金) 公益法人検討特別委員会第4回作業部会
（事業仕分担当） 県協会
28 (火) 第1回正副会長及び公益法人検討特別委
員会正副委員長合同会議 県協会
30 (木) 第2回公益法人検討特別委員会 県協会

10月

- 2 (土) 福井県宅建協会会長加藤清の和氏黄綬褒章受章祝賀会
ユアーズホテルフクイ (金子会長)
- 4 (月) 第2回宅地建物取引主任者法定講習
イヤタカ
- 6 (水) 業務研修会 ホテルメトロポリタン秋田
〃 第3回公益法人検討特別委員会
ホテルメトロポリタン秋田
- 7 (木) 全宅連第3回組織整備特別委員会
全宅連会館 (金子会長)
〃 東北地区宅建協議会 会津若松ワシントンホテル (金子会長・戸松公益法人検討特別委員長・伊藤公益法人検討特別副委員長・工藤公益法人検討特別副委員長・藤田事務局長)
- 8 (金) 第30回県協会ゴルフコンペ
秋田椿台CC
〃 福島県宅建協会副会長齋藤斗志郎氏黄綬褒章受章祝賀会 御宿東鳳 (金子会長)
- 13 (水) 平成22年度宅地建物取引主任者資格試験監督員等説明会 県協会
- 17 (日) 平成22年度宅地建物取引主任者資格試験ノースアジア大学
- 19 (火) 暴力団壊滅秋田県民会議平成22年度第1回臨時評議員会 秋田県社会福祉会館 (藤田事務局長)
- 22 (金) 第4回北海道・東北・甲信越地区連絡会全宅連会館 (金子会長・佐藤副会長・戸松公益法人検討特別委員長・伊藤公益法人検討特別副委員長・工藤公益法人検討特別副委員長・藤田事務局長)
- 26 (火) 地区別研修会 (県北地区)
ルネッサンスガーデンプラザ杉の子
- 27 (水) 第2回流通通信委員会 県協会
- 28 (木) 全宅連第2回広報啓発委員会
全宅連会館 (佐藤副会長)

11月

- 5 (金) 公益法人検討特別委員会第2回正副委員長会議 県協会
- 11 (木) 全宅連名誉会長藤田氏ご母堂様葬儀 オークスセレモニーホール七尾 (金子会長)
〃 (財)不動産流通近代化センター第3回理事会 法曹会館 (金子会長)
- 12 (金) 第2回経理財務委員会 県協会
- 15 (月) 第2回総務委員会 県協会
- 16 (火) 上期監査会 県協会
- 18 (木) 地区別研修会 (県南地区)
横手セントラルホテル
〃 東北地区不動産公正取引協議会構成団体調査員・規約担当事務局職員・賛助会員に対する研修会 秋保温泉 (中野法務綱紀公取委員長・久保事務局主任)
- 22 (月) 第3回正副会長会議 県協会
- 26 (金) 第6回ボウリング大会 ロックンボウル
- 29 (月) 第3回常務理事会 県協会
〃 第4回公益法人検討特別委員会 県協会
- 30 (火) 全宅連第4回理事会
第一ホテル東京 (佐藤副会長)

12月

- 2 (木) 東北地区不動産公正取引協議会第1回本部調査指導委員会 メルパルク仙台 (中野法務綱紀公取委員長)
- 3 (金) 地区別研修会 (中央地区)
秋田ビューホテル
- 10 (金) 「インターネットで業績アップ」研修会
ホテルメトロポリタン秋田
- 13 (月) 宅地建物取引主任者資格試験事務総括会議 (財)不動産適正取引推進機構 (藤田事務局長)
- 16 (木) 第4回理事会 秋田ビューホテル
- 21 (火) 正副会長・専務理事・支部長合同会議
ホテルメトロポリタン秋田
〃 公益法人制度改革説明会・懇親会
ホテルメトロポリタン秋田

- 1月
- 12 (水) 全宅連・全宅保証新年賀詞交歓会 グラ
ンドプリンスホテル赤坂(金子会長)
- 18 (火) 公益法人検討特別委員会第3回作業部会
(定款・諸規定作成担当) 県協会
- 21 (金) 宮城県不動産会館落成祝賀会 ホテルメ
トロポリタン仙台(金子会長)
- 2月
- 2 (水) 賃貸不動産管理業協会第4回理事会 トラ
ストシティ カンファレンス・丸の内
(高橋副会長)
- 3 (木) 全宅連第3回広報啓発委員会
全宅連会館(佐藤副会長)
- 7 (月) 公益法人制度改革に関する地区ブロッ
ク別研修・意見交換会 全宅連会館(伊藤
専務理事・藤田事務局長)
- 14 (月) 第4回正副会長会議 県協会
〃 第4回常務理事会 県協会
- 16 (水) 全宅連第5回組織整備特別委員会
全宅連会館(金子会長)
- 17 (木) 第2回研修調査委員会 県協会
- 18 (金) 第3回総務委員会 本荘グランドホテル
- 21 (月) 第3回宅地建物取引主任者法定講習
イヤタカ
- 22 (火) 第3回流通通信委員会 県協会
- 23 (水) (財)不動産流通近代化センター第4回理事
会 法曹会館(金子会長)
- 24 (木) 平成22年度新規免許取得者研修会
県協会
- 3月
- 1 (火) 都道府県協会長会議
ホテルグランヴィア広島(金子会長)
- 9 (水) 公益法人検討特別委員会第3回正副委員
長会議 県協会
〃 大仙支部業務研修会 大曲プラザつつみ
(藤田事務局長・久保事務局主任)
- 11 (金) 第3回法務綱紀公取委員会 県協会
- 12 (土) 徳島県宅建協会会長出口建夫氏黄綬褒章
受章祝賀会 ホテルクレメント徳島(金
子会長)
- 18 (金) 公益法人検討特別委員会第4回作業部会
(定款・諸規定作成担当) 県協会
- 22 (火) 流通通信委員会正副委員長及び専務理事
合同会議 県協会
- 24 (木) 第5回正副会長会議 県協会
〃 第2回正副会長及び公益法人検討特別委
員会正副委員長合同会議 県協会
- 25 (金) 宅地建物取引主任者資格試験第1回事務
説明会 KDDIホール(藤田事務局長)
- 28 (月) 全宅連第5回理事会
第一ホテル東京(佐藤副会長)
- 29 (火) 第5回常務理事会 県協会
〃 第5回公益法人検討特別委員会 県協会
- 30 (水) 第5回理事会 県協会

平成22年度収支計算書及び財務諸表承認の件

(1) 合算収支計算書

① 平成22年度収支計算書

平成22年4月1日から平成23年3月31日まで

(単位：円)

科 目	予 算 額	決 算 額	差 異
I 事業活動収支の部			
1. 事業活動収入			
(1) 会 費 収 入	31,519,500	31,709,500	△ 190,000
正 会 員 会 費 収 入	21,262,500	20,947,500	315,000
準 会 員 会 費 収 入	1,632,000	1,717,000	△ 85,000
支 部 会 費 収 入	8,580,000	9,000,000	△ 420,000
過 年 度 会 費 収 入	45,000	45,000	0
(2) 入 会 金 収 入	7,040,000	14,140,000	△ 7,100,000
入 会 金 収 入	7,000,000	14,100,000	△ 7,100,000
事 務 手 数 料 収 入	40,000	40,000	0
(3) 業 務 受 託 料 収 入	50,000	90,000	△ 40,000
業 務 受 託 料 収 入	50,000	90,000	△ 40,000
(4) 運 営 負 担 金 収 入	5,698,520	6,096,800	△ 398,280
運 営 負 担 金 収 入	5,698,520	6,096,800	△ 398,280
(5) 運 営 交 付 金 等 収 入	0	0	0
運 営 交 付 金 収 入	0	0	0
(6) 法 定 講 習 事 業 収 入	3,805,280	3,671,920	133,360
受 講 料 収 入	3,168,000	3,058,000	110,000
委 託 交 付 金 収 入	637,280	613,920	23,360
(7) 資 格 試 験 事 業 収 入	4,610,000	5,165,150	△ 555,150
業 務 委 託 費 収 入	4,610,000	5,165,150	△ 555,150
(8) 賃 貸 料 収 入	1,842,590	1,814,840	27,750
会 館 賃 貸 料 収 入	1,842,590	1,814,840	27,750
(9) 雑 収 入	1,493,000	3,958,010	△ 2,465,010
受 取 利 息 収 入	0	5,034	△ 5,034
雑 収 入	1,493,000	3,952,976	△ 2,459,976
事業活動収入計	56,058,890	66,646,220	△ 10,587,330
2. 事業活動支出			
(1) 事業費支出	77,498,120	73,734,526	3,763,594
総務委員会費支出	4,940,000	4,009,854	930,146
総務費支出	3,150,000	2,565,186	584,814
広報費支出	1,000,000	843,833	156,167
厚生費支出	790,000	600,835	189,165
研修調査委員会費支出	10,877,500	10,177,920	699,580
相談業務委員会費支出	1,617,500	916,195	701,305
流通通信委員会費支出	9,399,600	21,959,209	860,391
その他の委員会費支出	13,420,000		
その他の委員会費支出	2,130,000	3,230,494	△ 1,100,494
法定講習事業支出	2,352,500	2,270,054	82,446
テキスト購入費支出	432,000	421,500	10,500
会場借上費支出	409,500	409,500	0
広告費支出	441,000	462,000	△ 21,000
講師報酬支出	180,000	165,000	15,000
通信運搬費支出	50,000	34,641	15,359
印刷製本費支出	50,000	133,150	△ 83,150
会議費支出	100,000	63,000	37,000
旅費交通費支出	60,000	55,660	4,340
事務用品費支出	30,000	21,908	8,092

(注1)

合算収支計算書

科 目	予 算 額	決 算 額	差 異
雑 支 出	600,000	503,695	96,305
資格試験事業支出	2,390,000	1,820,037	569,963
受付関係費支出	100,000	102,550	△ 2,550
会場・監督費支出	1,200,000	955,118	244,882
会議費支出	350,000	267,290	82,710
旅費交通費支出	450,000	235,340	214,660
通信運搬費支出	50,000	28,614	21,386
事務用品費支出	30,000	58,295	△ 28,295
宣伝活動費支出	200,000	166,530	33,470
雑 支 出	10,000	6,300	3,700
流通活性化対策費支出	0	0	0
負担金支出	3,611,020	3,127,424	483,596
支部助成金支出	0	0	0
旅費交通費支出	2,111,000	2,213,113	△ 102,113
通信運搬費支出	1,275,000	1,125,274	149,726
総 会 費 支 出	3,070,000	5,337,904	32,096
	2,000,000		(注1)
	300,000		(注2)
会議費支出	4,430,000	4,073,424	356,576
給与諸手当支出	10,893,000	10,769,999	123,001
法定福利厚生費支出	1,556,000	1,557,405	△ 1,405
福利厚生費支出	450,000	471,220	△ 21,220
退職給付支出	0	0	0
業務委託費支出	675,000	675,000	0
(2) 管理費支出	23,332,109	20,874,667	2,457,442
旅費交通費支出	464,000	288,520	175,480
通信運搬費支出	1,005,000	896,289	108,711
消耗什器備品費支出	230,000	161,910	68,090
事務用品費支出	800,000	602,218	197,782
事務機修繕費支出	177,627	172,571	5,056
印刷製本費支出	480,000	253,345	226,655
事務機使用料支出	1,519,482	1,353,274	166,208
新聞図書費支出	380,000	235,102	144,898
車両費支出	200,000	186,197	13,803
顧問料支出	334,000	334,000	0
渉外費支出	1,590,000	1,092,147	497,853
一般渉外費支出	1,110,000	829,410	280,590
特別渉外費支出	480,000	262,737	217,263
慶弔費支出	540,000	1,367,667	172,333
	1,000,000		(注2)
租税公課支出	630,000	835,800	△ 205,800
保守管理費支出	1,500,000	1,134,210	365,790
会館修繕費支出	1,220,000	757,980	462,020
給与諸手当支出	4,660,000	4,594,307	65,693
法定福利厚生費支出	674,000	667,463	6,537
退職給付支出	0	50,000	△ 50,000
賃借料支出	1,884,000	1,939,000	△ 55,000
業務委託費支出	2,220,000	1,950,000	270,000
水道光熱費支出	964,000	910,912	53,088
火災保険料支出	84,000	74,669	9,331
雑 支 出	776,000	1,017,086	△ 241,086
事業活動支出計	100,830,229	94,609,193	6,221,036
事業活動収支差額	△ 44,771,339	△ 27,962,973	△ 16,808,366
II 投資活動収支の部			
1. 投資活動収入			
投資活動収入計	0	0	0

合算収支計算書

科 目	予 算 額	決 算 額	差 異
2. 投資活動支出			
(1) 特定預金支出	2,400,000	3,400,000	△ 1,000,000
退職給付引当預金支出	200,000	200,000	0
減価償却引当預金支出	200,000	200,000	0
会館建設積立預金支出	2,000,000	3,000,000	△ 1,000,000
投資活動支出計	2,400,000	3,400,000	△ 1,000,000
投資活動収支差額	△ 2,400,000	△ 3,400,000	1,000,000
Ⅲ 財務活動収支の部			
1. 財務活動収入			
財務活動収入計	0	0	0
2. 財務活動支出			
財務活動支出計	0	0	0
財務活動収支差額	0	0	0
Ⅳ 予備費支出	2,845,395		1,545,395
	△ 1,300,000		
当期収支差額	△ 48,716,734	△ 31,362,973	△ 17,353,761
前期繰越収支差額	52,367,395	52,260,583	106,812
次期繰越収支差額	3,650,661	20,897,610	△ 17,246,949

(注2)

(注1) 予算額の流通通信委員会費支出13,420,000及び総会費支出2,000,000は、秋田支部補正予算額である。

(注2) 予備費△1,300,000は総会費支出及び慶弔費支出に流用し、総会費に300,000、義援金に1,000,000をそれぞれ充当した額である。

② 平成22年度収支計算書内訳表

平成22年4月1日から平成23年3月31日まで

(単位：円)

科 目	本 部	8 支 部	内部取引消去	合 計
I 事業活動収支の部				
1. 事業活動収入				
(1) 会 費 収 入	22,709,500	9,000,000	0	31,709,500
正会員会費収入	20,947,500	0	0	20,947,500
準会員会費収入	1,717,000	0	0	1,717,000
支部会費収入	0	9,000,000	0	9,000,000
過年度会費収入	45,000	0	0	45,000
(2) 入 会 金 収 入	14,140,000	0	0	14,140,000
入 会 金 収 入	14,100,000	0	0	14,100,000
事務手数料収入	40,000	0	0	40,000
(3) 業 務 受 託 料 収 入	90,000	0	0	90,000
業 務 受 託 料 収 入	90,000	0	0	90,000
(4) 運 営 負 担 金 収 入	7,549,800	467,000	△ 1,920,000	6,096,800
運 営 負 担 金 収 入	7,549,800	467,000	△ 1,920,000	6,096,800
(5) 運 営 交 付 金 等 収 入	0	11,305,800	△ 11,305,800	0
運 営 交 付 金 収 入	0	11,305,800	△ 11,305,800	0
(6) 法 定 講 習 事 業 収 入	3,671,920	0	0	3,671,920
受 講 料 収 入	3,058,000	0	0	3,058,000
委 託 交 付 金 収 入	613,920	0	0	613,920
(7) 資 格 試 験 事 業 収 入	5,165,150	0	0	5,165,150
業 務 委 託 費 収 入	5,165,150	0	0	5,165,150
(8) 賃 貸 料 収 入	3,314,840	0	△ 1,500,000	1,814,840
会 館 賃 貸 料 収 入	3,314,840	0	△ 1,500,000	1,814,840
(9) 雑 収 入	2,151,682	1,889,328	△ 83,000	3,958,010
受 取 利 息 収 入	0	5,034	0	5,034
雑 収 入	2,151,682	1,884,294	△ 83,000	3,952,976
事業活動収入計	58,792,892	22,662,128	△ 14,808,800	66,646,220
2. 事業活動支出				
(1) 事 業 費 支 出	43,583,513	42,883,813	△ 12,732,800	73,734,526
総務委員会費支出	1,373,946	2,635,908	0	4,009,854
総 務 費 支 出	576,836	1,988,350	0	2,565,186
広 報 費 支 出	533,875	309,958	0	843,833
厚 生 費 支 出	263,235	337,600	0	600,835
研修調査委員会費支出	1,611,352	9,126,568	△ 560,000	10,177,920
相談業務委員会費支出	761,975	154,220	0	916,195
流通通信委員会費支出	2,839,016	19,140,193	△ 20,000	21,959,209
その他の委員会費支出	3,552,566	200,928	△ 523,000	3,230,494
法定講習事業支出	2,270,054	0	0	2,270,054
テキスト購入費支出	421,500	0	0	421,500
会場借上費支出	409,500	0	0	409,500
広 告 費 支 出	462,000	0	0	462,000
講 師 報 酬 支 出	165,000	0	0	165,000
通信運搬費支出	34,641	0	0	34,641
印刷製本費支出	133,150	0	0	133,150
会 議 費 支 出	63,000	0	0	63,000

合算収支計算書

科 目	本 部	8 支 部	内部取引消去	合 計
旅費交通費支出	55,660	0	0	55,660
事務用品費支出	21,908	0	0	21,908
雑 支 出	503,695	0	0	503,695
資格試験事業支出	1,980,037	0	△ 160,000	1,820,037
受付関係費支出	262,550	0	△ 160,000	102,550
会場・監督費支出	955,118	0	0	955,118
会議費支出	267,290	0	0	267,290
旅費交通費支出	235,340	0	0	235,340
通信運搬費支出	28,614	0	0	28,614
事務用品費支出	58,295	0	0	58,295
宣伝活動費支出	166,530	0	0	166,530
雑 支 出	6,300	0	0	6,300
流通活性化対策費支出	2,089,000	0	△ 2,089,000	0
負担金支出	3,048,424	79,000	0	3,127,424
支部助成金支出	8,036,800	0	△ 8,036,800	0
旅費交通費支出	1,600,733	612,380	0	2,213,113
通信運搬費支出	753,788	371,486	0	1,125,274
総会費支出	742,726	4,595,178	0	5,337,904
会議費支出	1,636,323	2,437,101	0	4,073,424
給与諸手当支出	9,311,217	1,458,782	0	10,769,999
法定福利厚生費支出	1,504,336	53,069	0	1,557,405
福利厚生費支出	471,220	0	0	471,220
退職給付支出	0	0	0	0
業務委託費支出	0	2,019,000	△ 1,344,000	675,000
(2) 管理費支出	13,228,628	9,722,039	△ 2,076,000	20,874,667
旅費交通費支出	237,470	51,050	0	288,520
通信運搬費支出	204,560	691,729	0	896,289
消耗什器備品費支出	0	161,910	0	161,910
事務用品費支出	351,025	251,193	0	602,218
事務機修繕費支出	167,513	5,058	0	172,571
印刷製本費支出	57,645	195,700	0	253,345
事務機使用料支出	1,304,316	48,958	0	1,353,274
新聞図書費支出	147,366	87,735	0	235,102
車両費支出	186,197	0	0	186,197
顧問料支出	334,000	0	0	334,000
渉外費支出	733,477	358,670	0	1,092,147
一般渉外費支出	470,740	358,670	0	829,410
特別渉外費支出	262,737	0	0	262,737
慶弔費支出	1,100,667	267,000	0	1,367,667
租税公課支出	835,800	0	0	835,800
保守管理費支出	1,134,210	0	0	1,134,210
会館修繕費支出	757,980	0	0	757,980
給与諸手当支出	3,990,522	603,785	0	4,594,307
法定福利厚生費支出	644,719	22,744	0	667,463
退職給付支出	0	50,000	0	50,000
賃借料支出	0	3,259,000	△ 1,320,000	1,939,000
業務委託費支出	0	2,526,000	△ 576,000	1,950,000
水道光熱費支出	673,336	417,576	△ 180,000	910,912
火災保険料支出	74,669	0	0	74,669
雑 支 出	293,156	723,930	0	1,017,086

合算収支計算書

科 目	本 部	8 支 部	内部取引消去	合 計
事業活動支出計	56,812,141	52,605,852	△ 14,808,800	94,609,193
事業活動収支差額	1,980,751	△ 29,943,724	0	△27,962,973
Ⅱ 投資活動収支の部				
1. 投資活動収入				
投資活動収入計	0	0	0	0
2. 投資活動支出				
(1) 特定預金支出	3,400,000	0	0	3,400,000
退職給付引当預金支出	200,000	0	0	200,000
減価償却引当預金支出	200,000	0	0	200,000
会館建設積立預金支出	3,000,000	0	0	3,000,000
投資活動支出計	3,400,000	0	0	3,400,000
投資活動収支差額	△ 3,400,000	0	0	△ 3,400,000
Ⅲ 財務活動収支の部				
1. 財務活動収入				
財務活動収入計	0	0	0	0
2. 財務活動支出				
財務活動支出計	0	0	0	0
財務活動収支差額	0	0	0	0
Ⅳ 予備費支出				
当期収支差額	△ 1,419,249	△ 29,943,724	0	△ 31,362,973
前期繰越収支差額	11,441,874	40,818,709	0	52,260,583
次期繰越収支差額	10,022,625	10,874,985	0	20,897,610

③ 平成22年度収支計算書内訳表

平成22年4月1日から平成23年3月31日まで

(単位：円)

科 目	本 部	大館北鹿支部	能代山本支部	男鹿南秋支部	秋田支部	本荘由利支部	大仙支部	横手支部	湯沢雄勝支部	内部取引消去	合 計
I 事業活動収支の部											
1. 事業活動収入											
(1) 会 費 収 入	22,709,500	2,268,000	1,242,500	620,000	1,565,000	375,000	1,301,500	1,275,000	353,000	0	31,709,500
正会員会費収入	20,947,500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20,947,500
準会員会費収入	1,717,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,717,000
支部会費収入	0	2,268,000	1,242,500	620,000	1,565,000	375,000	1,301,500	1,275,000	353,000	0	9,000,000
過年度会費収入	45,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	45,000
(2) 入 会 金 収 入	14,140,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14,140,000
入 会 金 収 入	14,100,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14,100,000
事務手数料収入	40,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40,000
(3) 業 務 受 託 料 収 入	90,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	90,000
業 務 受 託 料 収 入	90,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	90,000
(4) 運 営 負 担 金 収 入	7,549,800	0	0	0	0	0	440,000	0	27,000	△ 1,920,000	6,096,800
運 営 負 担 金 収 入	7,549,800	0	0	0	0	0	440,000	0	27,000	△ 1,920,000	6,096,800
(5) 運 営 交 付 金 等 収 入	0	981,000	1,582,800	702,200	3,646,000	721,600	1,406,400	1,381,600	884,200	△ 11,305,800	0
運 営 交 付 金 収 入	0	981,000	1,582,800	702,200	3,646,000	721,600	1,406,400	1,381,600	884,200	△ 11,305,800	0
(6) 法 定 講 習 事 業 収 入	3,671,920	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,671,920
受 講 料 収 入	3,056,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,056,000
委 託 交 付 金 収 入	613,920	0	0	0	0	0	0	0	0	0	613,920
(7) 資 格 試 験 事 業 収 入	5,165,150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5,165,150
業 務 委 託 費 収 入	5,165,150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5,165,150
(8) 賃 貸 料 収 入	3,314,840	0	0	0	0	0	0	0	0	△ 1,500,000	1,814,840
会 館 賃 貸 料 収 入	3,314,840	0	0	0	0	0	0	0	0	△ 1,500,000	1,814,840
(9) 雑 収 入	2,151,682	58,299	102,217	405,000	1,240,771	33,646	16,000	10,395	23,000	△ 83,000	3,958,010
受 取 利 息 収 入	0	299	217	0	0	3,646	0	872	0	0	5,034
雑 収 入	2,151,682	58,000	102,000	405,000	1,240,771	30,000	16,000	9,523	23,000	△ 83,000	3,952,976
事業活動収入計	58,792,892	3,307,299	2,927,517	1,727,200	6,451,771	1,130,246	3,163,900	2,666,995	1,287,200	△ 14,808,800	66,646,220
2. 事業活動支出											
(1) 事 業 費 支 出	43,583,513	5,499,055	998,438	1,894,584	25,471,883	3,117,705	3,259,585	1,127,285	1,515,278	△ 12,732,800	73,734,526
総務委員会費支出	1,373,946	243,030	0	0	2,177,000	0	0	0	215,878	0	4,009,854
総 務 費 支 出	576,836	120,000	0	0	1,868,350	0	0	0	0	0	2,565,186
広 報 費 支 出	533,875	93,030	0	0	1,050	0	0	0	215,878	0	843,833
厚 生 費 支 出	263,235	30,000	0	0	307,600	0	0	0	0	0	600,835
研修調査委員会費支出	1,611,352	3,163,433	199,634	430,214	772,460	2,346,931	1,510,452	217,607	485,837	△ 560,000	10,177,920
相談業務委員会費支出	761,975	7,350	0	0	146,870	0	0	0	0	0	916,195
流通通信委員会費支出	2,839,016	314,776	278,527	1,172,593	16,572,949	188,254	526,952	61,587	24,555	△ 20,000	21,959,209
その他の委員会費支出	3,552,566	0	0	0	150,928	0	0	0	50,000	△ 523,000	3,230,494
法定講習事業支出	2,270,054	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,270,054
テキスト購入費支出	421,500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	421,500
会場借上費支出	409,500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	409,500
広 告 費 支 出	462,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	462,000
講 師 報 酬 支 出	165,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	165,000
通 信 運 搬 費 支 出	34,641	0	0	0	0	0	0	0	0	0	34,641
印 刷 製 本 費 支 出	133,150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	133,150
会 議 費 支 出	63,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	63,000
旅 費 交 通 費 支 出	55,660	0	0	0	0	0	0	0	0	0	55,660
事 務 用 品 費 支 出	21,908	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21,908
雑 支 出	503,695	0	0	0	0	0	0	0	0	0	503,695
資格試験事業支出	1,980,037	0	0	0	0	0	0	0	0	△ 160,000	1,820,037
受付関係費支出	262,550	0	0	0	0	0	0	0	0	△ 160,000	102,550
会場・監督費支出	955,118	0	0	0	0	0	0	0	0	0	955,118
会 議 費 支 出	267,290	0	0	0	0	0	0	0	0	0	267,290
旅 費 交 通 費 支 出	235,340	0	0	0	0	0	0	0	0	0	235,340
通 信 運 搬 費 支 出	28,614	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28,614
事 務 用 品 費 支 出	58,295	0	0	0	0	0	0	0	0	0	58,295
宣 伝 活 動 費 支 出	166,530	0	0	0	0	0	0	0	0	0	166,530
雑 支 出	6,300	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6,300
流通活性化対策費支出	2,089,000	0	0	0	0	0	0	0	0	△ 2,089,000	0
負 担 金 支 出	3,048,424	0	39,000	0	0	0	0	15,000	25,000	0	3,127,424
支 部 助 成 金 支 出	8,036,800	0	0	0	0	0	0	0	0	△ 8,036,800	0
旅 費 交 通 費 支 出	1,600,733	183,000	0	66,000	0	15,000	218,880	10,500	119,000	0	2,213,113

合算収支計算書

科 目	本 部	大館北鹿支部	能代山本支部	男鹿南秋支部	秋田支部	本荘由利支部	大仙支部	横手支部	湯沢雄勝支部	内部取引消去	合 計
通信運搬費支出	753,788	75,897	16,120	26,440	107,206	5,460	26,000	114,363	0	0	1,125,274
総会費支出	742,726	292,980	283,455	122,007	3,076,098	361,908	123,932	42,790	292,008	0	5,337,904
会議費支出	1,636,323	220,520	181,702	77,330	1,124,372	200,152	178,369	151,656	303,000	0	4,073,424
給与諸手当支出	9,311,217	945,000	0	0	0	0	0	513,782	0	0	10,769,999
法定福利厚生費支出	1,504,336	53,069	0	0	0	0	0	0	0	0	1,557,405
福利厚生費支出	471,220	0	0	0	0	0	0	0	0	0	471,220
退職給付支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
業務委託費支出	0	0	0	0	1,344,000	0	675,000	0	0	△ 1,344,000	675,000
(2) 管理費支出	13,228,628	1,483,442	913,481	982,396	2,215,811	916,362	1,078,709	1,635,314	495,524	△ 2,076,000	20,874,667
旅費交通費支出	237,470	0	0	0	18,830	0	27,720	4,500	0	0	288,520
通信運搬費支出	204,560	48,477	119,570	102,660	0	136,933	135,643	39,332	109,114	0	896,289
消耗什器備品費支出	0	0	0	0	0	0	0	161,910	0	0	161,910
事務用品費支出	351,025	23,440	30,676	50,160	5,131	49,308	52,872	4,644	34,962	0	602,218
事務機修繕費支出	167,513	0	5,058	0	0	0	0	0	0	0	172,571
印刷製本費支出	57,645	0	0	40,000	74,550	21,000	60,150	0	0	0	253,345
事務機使用料支出	1,304,316	9,576	39,382	0	0	0	0	0	0	0	1,353,274
新聞図書費支出	147,366	24,000	8,400	0	0	8,105	47,231	0	0	0	235,102
車両費支出	186,197	0	0	0	0	0	0	0	0	0	186,197
顧問料支出	334,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	334,000
渉外費支出	733,477	0	5,670	0	0	102,000	0	251,000	0	0	1,092,147
一般渉外費支出	470,740	0	5,670	0	0	102,000	0	251,000	0	0	829,410
特別渉外費支出	262,737	0	0	0	0	0	0	0	0	0	262,737
慶弔費支出	1,100,667	87,000	40,000	100,000	35,000	5,000	0	0	0	0	1,367,667
租税公課支出	835,800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	835,800
保守管理費支出	1,134,210	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,134,210
会館修繕費支出	757,980	0	0	0	0	0	0	0	0	0	757,980
給与諸手当支出	3,990,522	405,000	0	0	0	0	0	198,785	0	0	4,594,307
法定福利厚生費支出	644,719	22,744	0	0	0	0	0	0	0	0	667,463
退職給付支出	0	0	0	0	0	0	0	0	50,000	0	50,000
賃借料支出	0	660,000	0	240,000	1,320,000	0	324,000	715,000	0	△ 1,320,000	1,939,000
業務委託費支出	0	0	660,000	420,000	576,000	570,000	300,000	0	0	△ 576,000	1,950,000
水道光熱費支出	673,336	144,000	0	0	180,000	0	0	93,576	0	△ 180,000	910,912
火災保険料支出	74,669	0	0	0	0	0	0	0	0	0	74,669
雑 支 出	293,156	59,205	4,725	29,576	6,300	24,016	131,093	166,567	302,448	0	1,017,086
事業活動支出計	56,812,141	6,982,497	1,911,919	2,876,980	27,687,694	4,034,067	4,338,294	2,762,599	2,011,802	△ 14,808,800	94,609,193
事業活動収支差額	1,980,751	△ 3,675,198	1,015,598	△ 1,149,780	△ 21,235,923	△ 2,903,821	△ 1,174,394	△ 95,604	△ 724,602	0	△ 27,962,973
Ⅱ 投資活動収支の部											
1. 投資活動収入											
投資活動収入計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. 投資活動支出											
(1) 特定預金支出	3,400,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,400,000
退職給付引当預金支出	200,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	200,000
減価償却引当預金支出	200,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	200,000
会館建設積立預金支出	3,000,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,000,000
投資活動支出計	3,400,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,400,000
投資活動収支差額	△ 3,400,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	△ 3,400,000
Ⅲ 財務活動収支の部											
1. 財務活動収入											
財務活動収入計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. 財務活動支出											
財務活動支出計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
財務活動収支差額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ⅳ 予備費支出											
当期収支差額	△ 1,419,249	△ 3,675,198	1,015,598	△ 1,149,780	△ 21,235,923	△ 2,903,821	△ 1,174,394	△ 95,604	△ 724,602	0	△ 31,362,973
前期繰越収支差額	11,441,874	4,411,594	1,819,864	1,605,031	21,412,757	5,033,465	1,998,737	2,017,230	2,520,031	0	52,260,583
次期繰越収支差額	10,022,625	736,396	2,835,462	455,251	176,834	2,129,644	824,343	1,921,626	1,795,429	0	20,897,610

収支計算書に対する注記

1. 資金の範囲

資金の範囲には、現金預金、未収金、仮払金、前払金、未払金、預り金、仮受金及び未払法人税等を含めている。なお、前期末及び当期末残高は、下記2に記載のとおりである。

2. 次期繰越収支差額に含まれる資産及び負債の内訳

(単位：円)

科 目	前 期 末 残 高			当期末残高
	本 部	8 支 部	合 計	
現 金 預 金	10,571,416	41,270,284	51,841,700	20,514,385
未 収 金	893,640	0	893,640	613,920
仮 払 金	340,696	0	340,696	218,896
前 払 金	0	0	0	22,629
合 計	11,805,752	41,270,284	53,076,036	21,369,830
未 払 金	74,550	350,000	424,550	48,040
預 り 金	53,700	0	53,700	288,080
仮 受 金	154,028	101,575	255,603	54,500
未 払 法 人 税 等	81,600	0	81,600	81,600
合 計	363,878	451,575	815,453	472,220
次期繰越収支差額	11,441,874	40,818,709	52,260,583	20,897,610

(2) 合算財務諸表

① 平成22年度正味財産増減計算書

平成22年4月1日から平成23年3月31日まで

(単位：円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
受取会費	31,709,500	0	31,709,500
正会員受取会費	20,947,500	0	20,947,500
準会員受取会費	1,717,000	0	1,717,000
支部受取会費	9,000,000	0	9,000,000
過年度受取会費	45,000	0	45,000
受取入金	14,140,000	0	14,140,000
受取入金	14,100,000	0	14,100,000
受取事務手数料	40,000	0	40,000
受取業務受託料	90,000	0	90,000
業務受託収益	90,000	0	90,000
受取運営負担金	6,096,800	0	6,096,800
受取運営負担金	6,096,800	0	6,096,800
受取運営交付金等	0	0	0
受取運営交付金	0	0	0
法定講習事業収益	3,671,920	0	3,671,920
受講料収益	3,058,000	0	3,058,000
委託交付金収益	613,920	0	613,920
資格試験事業収益	5,165,150	0	5,165,150
業務委託費収益	5,165,150	0	5,165,150
賃貸料収益	1,814,840	0	1,814,840
会館賃貸料収益	1,814,840	0	1,814,840
雑収益	3,958,010	0	3,958,010
受取利息	5,034	0	5,034
雑収益	3,952,976	0	3,952,976
経常収益計	66,646,220	0	66,646,220
(2) 経常費用			
事業費	73,609,226	0	73,609,226
総務委員会費	4,009,854	0	4,009,854
総務費	2,565,186	0	2,565,186
広報費	843,833	0	843,833
厚生費	600,835	0	600,835
研修調査委員会費	10,177,920	0	10,177,920
相談業務委員会費	916,195	0	916,195
流通通信委員会費	21,959,209	0	21,959,209
その他の委員会費	3,230,494	0	3,230,494
法定講習事業費	2,270,054	0	2,270,054
テキスト購入費	421,500	0	421,500
会場借上費	409,500	0	409,500
広告費	462,000	0	462,000
講師報酬	165,000	0	165,000
通信運搬費	34,641	0	34,641

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
印 刷 製 本 費	133,150	0	133,150
会 議 費	63,000	0	63,000
旅 費 交 通 費	55,660	0	55,660
事 務 用 品 費	21,908	0	21,908
雜 費	503,695	0	503,695
資 格 試 験 事 業 費	1,820,037	0	1,820,037
受 付 関 係 費	102,550	0	102,550
会 場 ・ 監 督 費	955,118	0	955,118
会 議 費	267,290	0	267,290
旅 費 交 通 費	235,340	0	235,340
通 信 運 搬 費	28,614	0	28,614
事 務 用 品 費	58,295	0	58,295
宣 伝 活 動 費	166,530	0	166,530
雜 費	6,300	0	6,300
流 通 活 性 化 対 策 費	0	0	0
支 払 負 担 金	3,127,424	0	3,127,424
支 払 助 成 金	0	0	0
旅 費 交 通 費	2,213,113	0	2,213,113
通 信 運 搬 費	1,125,274	0	1,125,274
総 会 費	5,337,904	0	5,337,904
会 議 費	4,073,424	0	4,073,424
給 与 諸 手 当	10,106,399	0	10,106,399
法 定 福 利 厚 生 費	1,557,405	0	1,557,405
福 利 厚 生 費	471,220	0	471,220
賞 与 引 当 金 繰 入 額	398,300	0	398,300
退 職 給 付 費 用	140,000	0	140,000
業 務 委 託 費	675,000	0	675,000
管 理 費	21,939,691	0	21,939,691
旅 費 交 通 費	288,520	0	288,520
通 信 運 搬 費	896,289	0	896,289
消 耗 什 器 備 品 費	161,910	0	161,910
事 務 用 品 費	602,218	0	602,218
事 務 機 修 繕 費	172,571	0	172,571
印 刷 製 本 費	253,345	0	253,345
事 務 機 使 用 料	1,353,274	0	1,353,274
新 聞 図 書 費	235,102	0	235,102
減 価 償 却 費	1,034,774	0	1,034,774
車 両 費	186,197	0	186,197
顧 問 料	334,000	0	334,000
渉 外 費	1,092,147	0	1,092,147
一 般 渉 外 費	829,410	0	829,410
特 別 渉 外 費	262,737	0	262,737
慶 弔 費	1,367,667	0	1,367,667
租 税 公 課	835,800	0	835,800
保 守 管 理 費	1,134,210	0	1,134,210
会 館 修 繕 費	757,980	0	757,980
給 与 諸 手 当	4,309,907	0	4,309,907
法 定 福 利 厚 生 費	667,463	0	667,463
賞 与 引 当 金 繰 入 額	254,650	0	254,650
退 職 給 付 費 用	110,000	0	110,000
賃 借 料	1,939,000	0	1,939,000
業 務 委 託 費	1,950,000	0	1,950,000
水 道 光 熱 費	910,912	0	910,912

合算財務諸表

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
火 災 保 險 料	74,669	0	74,669
雑 費	1,017,086	0	1,017,086
経 常 費 用 計	95,548,917	0	95,548,917
評価損益等調整前当期経常増減額	△28,902,697	0	△28,902,697
評 価 損 益 等 計	0	0	0
当 期 経 常 増 減 額	△28,902,697	0	△28,902,697
2. 経 常 外 増 減 の 部			
(1) 経 常 外 収 益			
経 常 外 収 益 計	0	0	0
(2) 経 常 外 費 用			
経 常 外 費 用 計	0	0	0
当 期 経 常 外 増 減 額	0	0	0
税引前当期一般正味財産増減額	△28,902,697	0	△28,902,697
当期一般正味財産増減額	△28,902,697	0	△28,902,697
一 般 正 味 財 産 期 首 残 高	182,692,183	0	182,692,183
一 般 正 味 財 産 期 末 残 高	153,789,486	0	153,789,486
II 指 定 正 味 財 産 増 減 の 部			
当 期 指 定 正 味 財 産 増 減 額	0	0	0
指 定 正 味 財 産 期 首 残 高	0	0	0
指 定 正 味 財 産 期 末 残 高	0	0	0
III 正 味 財 産 期 末 残 高	153,789,486	0	153,789,486

② 平成22年度正味財産増減計算書内訳表

平成22年4月1日から平成23年3月31日まで

(単位：円)

科 目	本 部	8 支 部	内部取引消去	合 計
I 一般正味財産増減の部				
1. 経常増減の部				
(1) 経常収益				
受取会費	22,709,500	9,000,000	0	31,709,500
正会員受取会費	20,947,500	0	0	20,947,500
準会員受取会費	1,717,000	0	0	1,717,000
支部受取会費	0	9,000,000	0	9,000,000
過年度受取会費	45,000	0	0	45,000
受取入金金	14,140,000	0	0	14,140,000
受取入金金	14,100,000	0	0	14,100,000
受取事務手数料	40,000	0	0	40,000
受取業務受託料	90,000	0	0	90,000
業務受託収益	90,000	0	0	90,000
受取運営負担金	7,549,800	467,000	△ 1,920,000	6,096,800
受取運営負担金	7,549,800	467,000	△ 1,920,000	6,096,800
受取運営交付金等	0	11,305,800	△ 11,305,800	0
受取運営交付金	0	11,305,800	△ 11,305,800	0
法定講習事業収益	3,671,920	0	0	3,671,920
受講料収益	3,058,000	0	0	3,058,000
委託交付金収益	613,920	0	0	613,920
資格試験事業収益	5,165,150	0	0	5,165,150
業務委託費収益	5,165,150	0	0	5,165,150
賃貸料収益	3,314,840	0	△ 1,500,000	1,814,840
会館賃貸料収益	3,314,840	0	△ 1,500,000	1,814,840
雑収益	2,151,682	1,889,328	△ 83,000	3,958,010
受取利息	0	5,034	0	5,034
雑収益	2,151,682	1,884,294	△ 83,000	3,952,976
経常収益計	58,792,892	22,662,128	△ 14,808,800	66,646,220
(2) 経常費用				
事業費	43,458,213	42,883,813	△ 12,732,800	73,609,226
総務委員会費	1,373,946	2,635,908	0	4,009,854
総務費	576,836	1,988,350	0	2,565,186
広報費	533,875	309,958	0	843,833
厚生費	263,235	337,600	0	600,835
研修調査委員会費	1,611,352	9,126,568	△ 560,000	10,177,920
相談業務委員会費	761,975	154,220	0	916,195
流通通信委員会費	2,839,016	19,140,193	△ 20,000	21,959,209
その他の委員会費	3,552,566	200,928	△ 523,000	3,230,494
法定講習事業費	2,270,054	0	0	2,270,054
テキスト購入費	421,500	0	0	421,500
会場借上費	409,500	0	0	409,500
広告費	462,000	0	0	462,000
講師報酬	165,000	0	0	165,000
通信運搬費	34,641	0	0	34,641

合算財務諸表

科 目	本 部	8 支 部	内部取引消去	合 計
印刷製本費	133,150	0	0	133,150
会議費	63,000	0	0	63,000
旅費交通費	55,660	0	0	55,660
事務用品費	21,908	0	0	21,908
雑費	503,695	0	0	503,695
資格試験事業費	1,980,037	0	△ 160,000	1,820,037
受付関係費	262,550	0	△ 160,000	102,550
会場・監督費	955,118	0	0	955,118
会議費	267,290	0	0	267,290
旅費交通費	235,340	0	0	235,340
通信運搬費	28,614	0	0	28,614
事務用品費	58,295	0	0	58,295
宣伝活動費	166,530	0	0	166,530
雑費	6,300	0	0	6,300
流通活性化対策費	2,089,000	0	△ 2,089,000	0
支払負担金	3,048,424	79,000	0	3,127,424
支払助成金	8,036,800	0	△ 8,036,800	0
旅費交通費	1,600,733	612,380	0	2,213,113
通信運搬費	753,788	371,486	0	1,125,274
總會費	742,726	4,595,178	0	5,337,904
会議費	1,636,323	2,437,101	0	4,073,424
給与諸手当	8,647,617	1,458,782	0	10,106,399
法定福利厚生費	1,504,336	53,069	0	1,557,405
福利厚生費	471,220	0	0	471,220
賞与引当金繰入額	398,300	0	0	398,300
退職給付費用	140,000	0	0	140,000
業務委託費	0	2,019,000	△ 1,344,000	675,000
管 理 費	14,293,652	9,722,039	△ 2,076,000	21,939,691
旅費交通費	237,470	51,050	0	288,520
通信運搬費	204,560	691,729	0	896,289
消耗什器備品費	0	161,910	0	161,910
事務用品費	351,025	251,193	0	602,218
事務機修繕費	167,513	5,058	0	172,571
印刷製本費	57,645	195,700	0	253,345
事務機使用料	1,304,316	48,958	0	1,353,274
新聞図書費	147,366	87,736	0	235,102
減価償却費	1,034,774	0	0	1,034,774
車両費	186,197	0	0	186,197
顧問料	334,000	0	0	334,000
渉外費	733,477	358,670	0	1,092,147
一般渉外費	470,740	358,670	0	829,410
特別渉外費	262,737	0	0	262,737
慶弔費	1,100,667	267,000	0	1,367,667
租税公課	835,800	0	0	835,800
保守管理費	1,134,210	0	0	1,134,210
会館修繕費	757,980	0	0	757,980
給与諸手当	3,706,122	603,785	0	4,309,907
法定福利厚生費	644,719	22,744	0	667,463
賞与引当金繰入額	254,650	0	0	254,650
退職給付費用	60,000	50,000	0	110,000
賃借料	0	3,259,000	△ 1,320,000	1,939,000
業務委託費	0	2,526,000	△ 576,000	1,950,000
水道光熱費	673,336	417,576	△ 180,000	910,912
火災保険料	74,669	0	0	74,669
雑費	293,156	723,930	0	1,017,086

合算財務諸表

科 目	本 部	8 支 部	内部取引消去	合 計
経 常 費 用 計	57,751,865	52,605,852	△ 14,808,800	95,548,917
評価損益等調整前当期経常増減額	1,041,027	△ 29,943,724	0	△ 28,902,697
評 価 損 益 等 計	0	0	0	0
当 期 経 常 増 減 額	1,041,027	△ 29,943,724	0	△ 28,902,697
2. 経 常 外 増 減 の 部				
(1) 経 常 外 収 益				
経 常 外 収 益 計	0	0	0	0
(2) 経 常 外 費 用				
経 常 外 費 用 計	0	0	0	0
当 期 経 常 外 増 減 額	0	0	0	0
税引前当期一般正味財産増減額	1,041,027	△ 29,943,724	0	△ 28,902,697
当期一般正味財産増減額	1,041,027	△ 29,943,724	0	△ 28,902,697
一般正味財産期首残高	141,701,474	40,990,709	0	182,692,183
一般正味財産期末残高	142,742,501	11,046,985	0	153,789,486
II 指 定 正 味 財 産 増 減 の 部				
当期指定正味財産増減額	0	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0	0
III 正 味 財 産 期 末 残 高	142,742,501	11,046,985	0	153,789,486

合算財務諸表

③ 平成22年度正味財産増減計算書内訳表

平成22年4月1日から平成23年3月31日まで

(単位：円)

科 目	本 部	大館北鹿支部	能代山本支部	男鹿南秋支部	秋田支部	本荘由利支部	大仙支部	横手支部	湯沢雄勝支部	内部取引消去	合 計
I 一般正味財産増減の部											
1. 経常増減の部											
(1) 経常収益											
受取会費	22,709,500	2,268,000	1,242,500	620,000	1,565,000	375,000	1,301,500	1,275,000	353,000	0	31,709,500
正会員受取会費	20,947,500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20,947,500
準会員受取会費	1,717,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,717,000
支部受取会費	0	2,268,000	1,242,500	620,000	1,565,000	375,000	1,301,500	1,275,000	353,000	0	9,000,000
過年度受取会費	45,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	45,000
受取入金金	14,140,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14,140,000
受取入金金	14,100,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14,100,000
受取事務手数料	40,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40,000
受取業務受託料	90,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	90,000
業務受託収益	90,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	90,000
受取運営負担金	7,549,800	0	0	0	0	0	440,000	0	27,000	△ 1,920,000	6,096,800
受取運営負担金	7,549,800	0	0	0	0	0	440,000	0	27,000	△ 1,920,000	6,096,800
受取運営交付金等	0	981,000	1,582,800	702,200	3,646,000	721,600	1,406,400	1,381,600	884,200	△ 11,305,800	0
受取運営交付金	0	981,000	1,582,800	702,200	3,646,000	721,600	1,406,400	1,381,600	884,200	△ 11,305,800	0
法定講習事業収益	3,671,920	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,671,920
受講料収益	3,058,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,058,000
委託交付金収益	613,920	0	0	0	0	0	0	0	0	0	613,920
資格試験事業収益	5,165,150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5,165,150
業務委託費収益	5,165,150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5,165,150
賃貸料収益	3,314,840	0	0	0	0	0	0	0	0	△ 1,500,000	1,814,840
会館賃貸料収益	3,314,840	0	0	0	0	0	0	0	0	△ 1,500,000	1,814,840
雑収益	2,151,682	58,299	102,217	405,000	1,240,771	33,646	16,000	10,395	23,000	△ 83,000	3,958,010
受取利息	0	299	217	0	0	3,646	0	872	0	0	5,034
雑収益	2,151,682	58,000	102,000	405,000	1,240,771	30,000	16,000	9,523	23,000	△ 83,000	3,952,976
経常収益計	58,792,892	3,307,299	2,927,517	1,727,200	6,451,771	1,130,246	3,163,900	2,666,995	1,287,200	△ 14,808,800	66,646,220
(2) 経常費用											
事業費	43,458,213	5,499,055	998,438	1,894,584	25,471,883	3,117,705	3,259,585	1,127,285	1,515,278	△ 12,732,800	73,609,226
総務委員会費	1,373,946	243,030	0	0	2,177,000	0	0	0	215,878	0	4,009,854
総務費	576,836	120,000	0	0	1,868,350	0	0	0	0	0	2,565,186
広報費	533,875	93,030	0	0	1,050	0	0	0	215,878	0	843,833
厚生費	263,235	30,000	0	0	307,600	0	0	0	0	0	600,835
研修調査委員会費	1,611,352	3,163,433	199,634	430,214	772,460	2,346,931	1,510,452	217,607	485,837	△ 560,000	10,177,920
相談業務委員会費	761,975	7,350	0	0	146,870	0	0	0	0	0	916,195
流通通信委員会費	2,839,016	314,776	278,527	1,172,593	16,572,949	188,254	526,952	61,597	24,555	△ 20,000	21,959,209
その他の委員会費	3,552,566	0	0	0	150,928	0	0	0	50,000	△ 523,000	3,230,494
法定講習事業費	2,270,054	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,270,054
テキスト購入費	421,500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	421,500
会場借上費	409,500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	409,500
広告費	462,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	462,000
講師報酬	165,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	165,000
通信運搬費	34,641	0	0	0	0	0	0	0	0	0	34,641
印刷製本費	133,150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	133,150
会議費	63,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	63,000
旅費交通費	55,660	0	0	0	0	0	0	0	0	0	55,660
事務用品費	21,908	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21,908
雑費	503,695	0	0	0	0	0	0	0	0	0	503,695
資格試験事業費	1,980,037	0	0	0	0	0	0	0	0	△ 160,000	1,820,037
受付関係費	262,550	0	0	0	0	0	0	0	0	△ 160,000	102,550
会場・監督費	955,118	0	0	0	0	0	0	0	0	0	955,118
会議費	267,290	0	0	0	0	0	0	0	0	0	267,290
旅費交通費	235,340	0	0	0	0	0	0	0	0	0	235,340

合算財務諸表

科 目	本 部	大館北鹿支部	能代山本支部	男鹿南秋支部	秋田支部	本荘由利支部	大仙支部	横手支部	湯沢雄勝支部	内部取引消去	合 計
通信運搬費	28,614	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28,614
事務用品費	58,295	0	0	0	0	0	0	0	0	0	58,295
宣伝活動費	166,530	0	0	0	0	0	0	0	0	0	166,530
雑	6,300	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6,300
流通活性化対策費	2,089,000	0	0	0	0	0	0	0	0	△ 2,089,000	0
支払負担金	3,048,424	0	39,000	0	0	0	0	15,000	25,000	0	3,127,424
支払助成金	8,036,800	0	0	0	0	0	0	0	0	△ 8,036,800	0
旅費交通費	1,600,733	183,000	0	66,000	0	15,000	218,880	10,500	119,000	0	2,213,113
通信運搬費	753,788	75,897	16,120	26,440	107,206	5,460	26,000	114,363	0	0	1,125,274
総会費	742,726	292,980	283,455	122,007	3,076,098	361,908	123,932	42,790	292,008	0	5,337,904
会議費	1,636,323	220,520	181,702	77,380	1,124,372	200,152	178,369	151,656	303,000	0	4,073,424
給与諸手当	8,647,617	945,000	0	0	0	0	0	513,782	0	0	10,106,399
法定福利厚生費	1,504,336	53,069	0	0	0	0	0	0	0	0	1,557,405
福利厚生費	471,220	0	0	0	0	0	0	0	0	0	471,220
賞与引当金繰入額	398,300	0	0	0	0	0	0	0	0	0	398,300
退職給付費用	140,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	140,000
業務委託費	0	0	0	0	1,344,000	0	675,000	0	0	△ 1,344,000	675,000
管 理 費	14,293,652	1,483,442	913,481	982,396	2,215,811	916,362	1,078,709	1,635,314	496,524	△ 2,076,000	21,939,691
旅費交通費	237,470	0	0	0	18,830	0	27,720	4,500	0	0	288,520
通信運搬費	204,560	48,477	119,570	102,660	0	136,933	135,643	39,332	109,114	0	866,289
消耗什器備品費	0	0	0	0	0	0	0	161,910	0	0	161,910
事務用品費	351,025	23,440	30,676	50,160	5,131	49,308	52,872	4,644	34,962	0	602,218
事務機修繕費	167,513	0	5,058	0	0	0	0	0	0	0	172,571
印刷製本費	57,645	0	0	40,000	74,550	21,000	60,150	0	0	0	253,345
事務機使用料	1,304,316	9,576	39,382	0	0	0	0	0	0	0	1,353,274
新聞図書費	147,366	24,000	8,400	0	0	8,105	47,231	0	0	0	235,102
減価償却費	1,034,774	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,034,774
車両費	186,197	0	0	0	0	0	0	0	0	0	186,197
顧問料	334,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	334,000
渉外費	733,477	0	5,670	0	0	102,000	0	251,000	0	0	1,092,147
一般渉外費	470,740	0	5,670	0	0	102,000	0	251,000	0	0	829,410
特別渉外費	262,737	0	0	0	0	0	0	0	0	0	262,737
慶弔	1,100,667	87,000	40,000	100,000	35,000	5,000	0	0	0	0	1,367,667
租税公課	835,800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	835,800
保守管理費	1,134,210	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,134,210
会館修繕費	757,980	0	0	0	0	0	0	0	0	0	757,980
給与諸手当	3,706,122	405,000	0	0	0	0	0	198,785	0	0	4,309,907
法定福利厚生費	644,719	22,744	0	0	0	0	0	0	0	0	667,463
賞与引当金繰入額	254,650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	254,650
退職給付費用	60,000	0	0	0	0	0	0	0	50,000	0	110,000
賃借料	0	660,000	0	240,000	1,320,000	0	324,000	715,000	0	△ 1,320,000	1,939,000
業務委託費	0	0	660,000	420,000	576,000	570,000	300,000	0	0	△ 576,000	1,950,000
水道光熱費	673,336	144,000	0	0	180,000	0	0	93,576	0	△ 180,000	910,912
火災保険料	74,669	0	0	0	0	0	0	0	0	0	74,669
雑	293,156	59,205	4,725	29,576	6,300	24,016	131,093	166,567	302,448	0	1,017,086
経常費用計	57,751,865	6,982,497	1,911,919	2,876,980	27,687,694	4,034,067	4,338,294	2,762,599	2,011,802	△ 14,808,800	95,548,917
評価損益等調整前当期経常増減額	1,041,027	△ 3,675,198	1,015,598	△ 1,149,780	△ 21,235,923	△ 2,903,821	△ 1,174,394	△ 95,604	△ 724,602	0	△ 28,902,697
評価損益等計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
当期経常増減額	1,041,027	△ 3,675,198	1,015,598	△ 1,149,780	△ 21,235,923	△ 2,903,821	△ 1,174,394	△ 95,604	△ 724,602	0	△ 28,902,697
2. 経常外増減の部											
(1) 経常外収益											
経常外収益計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(2) 経常外費用											
経常外費用計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
税引前当期一般正味財産増減額	1,041,027	△ 3,675,198	1,015,598	△ 1,149,780	△ 21,235,923	△ 2,903,821	△ 1,174,394	△ 95,604	△ 724,602	0	△ 28,902,697
当期一般正味財産増減額	1,041,027	△ 3,675,198	1,015,598	△ 1,149,780	△ 21,235,923	△ 2,903,821	△ 1,174,394	△ 95,604	△ 724,602	0	△ 28,902,697
一般正味財産期首残高	141,701,474	4,461,594	1,819,864	1,655,031	21,412,757	5,033,465	2,070,737	2,017,230	2,520,031	0	182,692,183
一般正味財産期末残高	142,742,501	786,396	2,835,462	505,251	176,834	2,129,644	896,343	1,921,626	1,795,429	0	153,789,486
II 指定正味財産増減の部											
当期指定正味財産増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III 正味財産期末残高	142,742,501	786,396	2,835,462	505,251	176,834	2,129,644	896,343	1,921,626	1,795,429	0	153,789,486

④ 平成22年度貸借対照表

平成 23 年 3 月 31 日 現在

(単位：円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 資産の部			
1 流動資産			
現 金 預 金	20,514,385	0	20,514,385
現 金	82,143	0	82,143
預 金	20,432,242	0	20,432,242
未 収 金	613,920	0	613,920
仮 払 金	218,896	0	218,896
前 払 金	22,629	0	22,629
流動資産合計	21,369,830	0	21,369,830
2 固定資産			
(1) 基本財産			
(2) 特定資産			
退職給付引当預金	3,675,000	0	3,675,000
減価償却引当預金	4,900,000	0	4,900,000
会館建設積立預金	59,342,139	0	59,342,139
特定資産合計	67,917,139	0	67,917,139
(3) その他固定資産			
土 地	44,825,124	0	44,825,124
建 物	23,582,826	0	23,582,826
什 器 備 品	61,034	0	61,034
構 築 物	150,158	0	150,158
車 両 運 搬 具	52,001	0	52,001
電 話 加 入 権	519,544	0	519,544
保 証 金	62,000	0	62,000
敷 金	50,000	0	50,000
その他固定資産合計	69,302,687	0	69,302,687
固定資産合計	137,219,826	0	137,219,826
資産の部合計	158,589,656	0	158,589,656
II 負債の部			
1 流動負債			
未 払 法 人 税 等	81,600	0	81,600
預 り 金	288,080	0	288,080
賞 与 引 当 金	652,950	0	652,950
仮 受 金	54,500	0	54,500
未 払 金	48,040	0	48,040
流動負債合計	1,125,170	0	1,125,170
2 固定負債			
退職給付引当金	3,675,000	0	3,675,000
固定負債合計	3,675,000	0	3,675,000
負債の部合計	4,800,170	0	4,800,170
III 正味財産の部			
1 指定正味財産			
2 一般正味財産	153,789,486	0	153,789,486
(うち特定資産への充当額)	(64,242,139)	(0)	
正味財産の部合計	153,789,486	0	153,789,486
負債及び正味財産合計	158,589,656	0	158,589,656

⑤ 平成22年度貸借対照表内訳表

平成23年3月31日現在

(単位：円)

科 目	本 部	8 支 部	内部取引消去	合 計
I 資産の部				
1. 流動資産				
現金預金	9,639,400	10,874,985	0	20,514,385
現金	82,143	0	0	82,143
預金	9,557,257	10,874,985	0	20,432,242
未収金	613,920	0	0	613,920
仮払金	218,896	0	0	218,896
前払金	22,629	0	0	22,629
流動資産合計	10,494,845	10,874,985	0	21,369,830
2. 固定資産				
(1) 基本財産				
(2) 特定資産				
退職給付引当預金	3,675,000	0	0	3,675,000
減価償却引当預金	4,900,000	0	0	4,900,000
会館建設積立預金	59,342,139	0	0	59,342,139
特定資産合計	67,917,139	0	0	67,917,139
(3) その他固定資産				
土地	44,825,124	0	0	44,825,124
建物	23,582,826	0	0	23,582,826
什器備品	61,034	0	0	61,034
構築物	150,158	0	0	150,158
車両運搬具	52,001	0	0	52,001
電話加入権	397,544	122,000	0	519,544
保証金	62,000	0	0	62,000
敷金	0	50,000	0	50,000
その他固定資産合計	69,130,687	172,000	0	69,302,687
固定資産合計	137,047,826	172,000	0	137,219,826
資産の部合計	147,542,671	11,046,985	0	158,589,656
II 負債の部				
1. 流動負債				
未払法人税等	81,600	0	0	81,600
預り金	288,080	0	0	288,080
賞与引当金	652,950	0	0	652,950
仮受金	54,500	0	0	54,500
未払金	48,040	0	0	48,040
流動負債合計	1,125,170	0	0	1,125,170
2. 固定負債				
退職給付引当金	3,675,000	0	0	3,675,000
固定負債合計	3,675,000	0	0	3,675,000
負債の部合計	4,800,170	0	0	4,800,170
III 正味財産の部				
1. 指定正味財産				
2. 一般正味財産	142,742,501	11,046,985	0	153,789,486
(うち特定資産への充当額)	(64,242,139)	(0)	(0)	(64,242,139)
正味財産の部合計	142,742,501	11,046,985	0	153,789,486
負債及び正味財産合計	147,542,671	11,046,985	0	158,589,656

合算財務諸表

⑥ 平成22年度貸借対照表内訳表

平成23年3月31日現在

(単位：円)

科 目	本 部	大館北鹿支部	能代山本支部	男鹿南秋支部	秋田支部	本荘由利支部	大仙支部	横手支部	湯沢雄勝支部	内部取引消去	合 計
I 資産の部											
1. 流動資産											
現金預金	9,639,400	736,396	2,835,462	455,251	176,834	2,129,644	824,343	1,921,626	1,795,429	0	20,514,385
現 金	82,143	0	0	0	0	0	0	0	0	0	82,143
預 金	9,557,257	736,396	2,835,462	455,251	176,834	2,129,644	824,343	1,921,626	1,795,429	0	20,432,242
未 収 金	613,920	0	0	0	0	0	0	0	0	0	613,920
仮 払 金	218,896	0	0	0	0	0	0	0	0	0	218,896
前 払 金	22,629	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22,629
流動資産合計	10,494,845	736,396	2,835,462	455,251	176,834	2,129,644	824,343	1,921,626	1,795,429	0	21,369,830
2. 固定資産											
(1) 基本財産											
(2) 特定資産											
退職給付引当預金	3,675,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,675,000
減価償却引当預金	4,900,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,900,000
会館建設積立預金	59,342,139	0	0	0	0	0	0	0	0	0	59,342,139
特定資産合計	67,917,139	0	0	0	0	0	0	0	0	0	67,917,139
(3) その他固定資産											
土 地	44,825,124	0	0	0	0	0	0	0	0	0	44,825,124
建 物	23,582,826	0	0	0	0	0	0	0	0	0	23,582,826
什器備品	61,034	0	0	0	0	0	0	0	0	0	61,034
構 築 物	150,158	0	0	0	0	0	0	0	0	0	150,158
車両運搬具	52,001	0	0	0	0	0	0	0	0	0	52,001
電話加入権	397,544	0	0	50,000	0	0	72,000	0	0	0	519,544
保 証 金	62,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	62,000
敷 金	0	50,000	0	0	0	0	0	0	0	0	50,000
その他固定資産合計	69,130,687	50,000	0	50,000	0	0	72,000	0	0	0	69,302,687
固定資産合計	137,047,826	50,000	0	50,000	0	0	72,000	0	0	0	137,219,826
資産の部合計	147,542,671	786,396	2,835,462	505,251	176,834	2,129,644	896,343	1,921,626	1,795,429	0	158,589,656
II 負債の部											
1. 流動負債											
未払法人税等	81,600	0	0	0	0	0	0	0	0	0	81,600
預 り 金	288,080	0	0	0	0	0	0	0	0	0	288,080
賞与引当金	652,950	0	0	0	0	0	0	0	0	0	652,950
仮 受 金	54,500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	54,500
未 払 金	48,040	0	0	0	0	0	0	0	0	0	48,040
流動負債合計	1,125,170	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,125,170
2. 固定負債											
退職給付引当金	3,675,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,675,000
固定負債合計	3,675,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,675,000
負債の部合計	4,800,170	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,800,170
III 正味財産の部											
1. 指定正味財産											
2. 一般正味財産	142,742,501	786,396	2,835,462	505,251	176,834	2,129,644	896,343	1,921,626	1,795,429	0	153,789,486
(うち特定資産への充当額)	(64,242,139)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(64,242,139)
正味財産の部合計	142,742,501	786,396	2,835,462	505,251	176,834	2,129,644	896,343	1,921,626	1,795,429	0	153,789,486
負債及び正味財産合計	147,542,671	786,396	2,835,462	505,251	176,834	2,129,644	896,343	1,921,626	1,795,429	0	158,589,656

財務諸表に対する注記

1. 重要な会計方針

(1) 有価証券の評価基準及び評価方法
該当事項なし

(2) 固定資産の減価償却の方法
建物、什器備品、構築物、車両運搬具については定額法によっている。
償却可能限度額まで償却が完了した資産については、未償却残高の均等償却を実施する。

(3) 引当金の計上基準
賞与引当金は支給見込額の当期負担額を計上している。
退職給付引当金は期末退職給与の要支給額を計上している。

(4) リース取引の処理方法
リース物件の所有権が借主に移転するもの以外のファイナンス・リース取引については、通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理によっている。

2. 会計方針の変更

該当事項なし

3. 基本財産及び特定資産の増減額及びその残高

基本財産及び特定資産の増減額及びその残高は、次のとおりである。

(単位：円)

科 目	前 期 末 残 高			当期増加額	当 期 減少額	当期末残高
	本 部	8支部	合 計			
基本財産	-	-	-	-	-	-
小 計	-	-	-	-	-	-
特定資産						
退職給付引当預金	3,475,000	0	3,475,000	200,000	0	3,675,000
減価償却引当預金	4,700,000	0	4,700,000	200,000	0	4,900,000
会館建設積立預金	56,342,139	0	56,342,139	3,000,000	0	59,342,139
小 計	64,517,139	0	64,517,139	3,400,000	0	67,917,139
合 計	64,517,139	0	64,517,139	3,400,000	0	67,917,139

4. 基本財産及び特定資産の財源等の内訳

基本財産及び特定資産の財源等の内訳は、次のとおりである。

(単位：円)

科 目	当期末残高	(うち指定正味財産 からの充当額)	(うち一般正味財産 からの充当額)	(うち負債に 対応する額)
基本財産	-	-	-	-
小 計	-	-	-	-
特定資産				
退職給付引当預金	3,675,000	-		(3,675,000)
減価償却引当預金	4,900,000	-	(4,900,000)	
会館建設積立預金	59,342,139	-	(59,342,139)	
小 計	67,917,139	-	(64,242,139)	(3,675,000)
合 計	67,917,139	-	(64,242,139)	(3,675,000)

5. 担保に供している資産
該当事項なし

6. 固定資産の取得価額、減価償却累計額及び当期末残高
固定資産の取得価額、減価償却累計額及び当期末残高は、次のとおりである。

(単位：円)

科 目	取 得 価 額	減価償却累計額	当期末残高
建 物	40,182,000	16,599,174	23,582,826
什 器 備 品	2,882,750	2,821,716	61,034
構 築 物	278,250	128,092	150,158
車 両 運 搬 具	1,300,000	1,247,999	52,001
合 計	44,643,000	20,796,981	23,846,019

7. 保証債務等の偶発債務
該当事項なし

8. 重要な後発事象
該当事項なし

9. その他
リース資産の内訳は、次のとおりである。

(単位：円)

資産の種類	リース料総額	経過リース料	未経過リース料 期末残高
什 器 備 品	9,205,350	7,018,809	2,186,541
ソ フ ト ウ ェ ア	2,091,600	941,220	1,150,380
合 計	11,296,950	7,960,029	3,336,921

附 属 明 細 書

1. 基本財産及び特定資産の明細
財務諸表に対する注記に記載のとおり

2. 引当金の明細

(単位：円)

科 目	期首残高	当期増加額	当 期 減 少 額		期末残高
			目的使用	その他	
賞 与 引 当 金	948,000	652,950	948,000	—	652,950
退職給付引当金	3,475,000	200,000	—	—	3,675,000

(3) 平成22年度財産目録

平成23年3月31日現在

(単位：円)

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金額		
(流動資産)	現金 預金	手元保管	運転資金として	82,143		
		当座預金				
		秋田銀行本店 No.7406	〃	208,076		
		決済用普通預金				
		秋田銀行山王支店 No.351008	〃	3,855,496		
		〃 No.324647	〃	726,707		
		〃 No.339865	〃	1,666,978		
		〃 No.611470	〃	3,100,000		
		普通預金				
		秋田銀行大館支店 No.499188	地区事業運営資金として	736,396		
		普通預金				
		北都銀行能代支店 No.613794	〃	2,835,462		
		決済用普通預金				
		秋田銀行男鹿支店 No.531515	〃	455,251		
		決済用普通預金				
		秋田銀行山王支店 No.324639	〃	176,834		
		普通預金				
		秋田銀行本荘支店 No.1000979	〃	2,129,644		
		決済用普通預金				
	秋田銀行大曲駅前支店 No.5673	〃	824,343			
普通預金						
秋田銀行横手支店 No.321818	〃	1,921,626				
決済用普通預金						
羽後信用金庫湯沢支店 No.3992	〃	1,795,429				
未収金	主任者証交付事務委託料	秋田県からの委託料未収分	613,920			
仮払金	労働保険料概算払	平成22年度労働保険料の概算払い分	218,896			
前払金	ファクシミリ、パソコンリース料	当年度支払ったリース料のうち翌年度分にあたる分	22,629			
流動資産合計				21,369,830		
(固定資産)	特定資産	退職給付引当預金	決済用普通預金 秋田銀行山王支店 No.611453	職員に対する退職金支払いに備えた資金	3,675,000	
		減価償却引当預金	決済用普通預金 秋田銀行山王支店 No.611496	建物等の償却資産の更新に備えた資金	4,900,000	
		会館建設積立預金	決済用普通預金 秋田銀行山王支店 No.611429	不動産会館の大規模修繕費及び建て替えに備えた資金	34,762,171	
			決済用普通預金 北都銀行山王支店 No.6123531	〃	24,579,968	
	その他 固定資産	土地	秋田市川尻大川町13番14番 (349.88㎡)及び、秋田市川尻大川町8番 (349.66㎡)	協会事業の施設に使用している土地	44,825,124	
		建物	鉄骨造陸屋根4階建事務所 (544.38㎡)	協会事業運営のための事務所及び会議室として使用	23,582,826	
		什器備品	エアコン	会議室の空調設備	61,034	
		構築物	カーポート	社用車の保管として使用	150,158	
		車輛運搬具	ダイハツYRV	社用車として使用	52,001	
		電話加入権	本部事務局6回線、男鹿南秋支部1回線、大仙支部1回線	電話、FAX回線として使用	519,544	
		保証金	警備保障、秋田ハイタク興業	警備保障会社、秋田ハイタク興業への預託金	62,000	
		敷金	(株)グリーンアイ	大館北鹿支部事務所の賃借に際して預け入れた敷金	50,000	
		固定資産合計				137,219,826
		資産合計				158,589,656

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金額
(流動負債)	未払法人税等	法人県市民税	平成22年度法人県市民税の未払い分	81,600
	預り金	雇用保険料、後納郵便料他	職員の雇用保険料、秋田支部・保証協会秋田本部負担の郵便料等の預り金	288,080
	賞与引当金	職員に対するもの	職員に対する賞与の支払いに備えたもの	652,950
	仮受金	全宅連総合コース受講料、物品代他	会員より預り受けた代金を翌年度に支払い精算する分	54,500
	未払金	ハトマークサイト秋田運営費他	翌月口座引落としによる未払い分	48,040
流動負債合計				1,125,170
(固定負債)	退職給付引当金	職員に対するもの	職員に対する退職金の支払いに備えたもの	3,675,000
固定負債合計				3,675,000
負債合計				4,800,170
正味財産				153,789,486

(4) 本部収支計算書

① 平成22年度収支計算書

平成22年4月1日から平成23年3月31日まで

(単位：円)

科 目	予算額	決算額	差 異	備 考
I 事業活動収支の部				
1. 事業活動収入				
(1) 会費収入	22,939,500	22,709,500	230,000	
正会員会費収入	21,262,500	20,947,500	315,000	45,000×451名=20,295,000 22,500×5名=112,500 (新規)45,000×9名=405,000 22,500×6名=135,000
準会員会費収入	1,632,000	1,717,000	△ 85,000	34,000×45名=1,530,000 17,000×1名=17,000 (新規)34,000×2名=68,000 17,000×6名=102,000 45,000×1名=45,000
過年度会費収入	45,000	45,000	0	
(2) 入会金収入	7,040,000	14,140,000	△ 7,100,000	
入会金収入	7,000,000	14,100,000	△ 7,100,000	正会員 700,000×15名=10,500,000 準会員 450,000×8名=3,600,000 会員権承継 40,000×1名=40,000
事務手数料収入	40,000	40,000	0	
(3) 業務受託料収入	50,000	90,000	△ 40,000	
業務受託料収入	50,000	90,000	△ 40,000	全宅連不動産総合コース受講者18名×5,000
(4) 運営負担金収入	7,318,520	7,549,800	△ 231,280	
運営負担金収入	7,318,520	7,549,800	△ 231,280	保証協会秋田本部 出向人件費 4,799,000 会費徴収事務委託費 307,800 入会窓口業務委託費20,000×23名=460,000 入会審査会場使用料 3,000×21回=63,000 秋田支部 委託人件費 160,000×12ヶ月=1,920,000
(5) 運営交付金等収入	0	0	0	
運営交付金収入	0	0	0	
(6) 法定講習事業収入	3,805,280	3,671,920	133,360	
受講料収入	3,168,000	3,058,000	110,000	受講料収入 11,000×278名=3,058,000
委託交付金収入	637,280	613,920	23,360	主任者証交付事務委託料 1,860×285名=530,100 1,270×66名=83,820
(7) 資格試験事業収入	4,610,000	5,165,150	△ 555,150	
業務委託費収入	4,610,000	5,165,150	△ 555,150	(財)不動産適正取引推進機構より
(8) 賃貸料収入	3,342,590	3,314,840	27,750	
会館賃貸料収入	3,342,590	3,314,840	27,750	保証協会秋田本部 賃貸料 105,000×12ヶ月=1,260,000 共益費 35,070×12ヶ月=420,840 会館使用料 134,000 秋田支部 賃貸料 110,000×12ヶ月=1,320,000 共益費 15,000×12ヶ月=180,000
(9) 雑収入	1,000,000	2,151,682	△ 1,151,682	
雑収入	1,000,000	2,151,682	△ 1,151,682	宅建ファミリー共済加盟推進手数料 1,023,075 主任者賠償保険代行手続手数料 51,551 図書委託販売手数料 72,127 保証協会退職給付引当資産移管 691,000 物品販売他 313,929
事業活動収入計	50,105,890	58,792,892	△ 8,687,002	

本部収支計算書

科 目	予算額	決算額	差 異	備 考
2. 事業活動支出				
(1) 事業費支出	43,647,420	43,583,513	63,907	
総務委員会費支出	2,100,000	1,373,946	726,054	
総務費支出	1,000,000	576,836	423,164	委員会日当諸費 194,311 会員名簿 249,375 手帳 81,150 物品 52,000
広報費支出	800,000	533,875	266,125	会報印刷 486,625 会報フォルダー 47,250 ゴルフコンペ 129,985 ボウリング大会 133,250
厚生費支出	300,000	263,235	36,765	委員会日当諸費 30,728 支部研修助成金 70,000×8支部=560,000 業務研修会 381,231 地区別研修会 442,929 新規免許取得者研修会 16,464 媒体研修 180,000
研修調査委員会費支出	2,107,500	1,611,352	496,148	委員会日当諸費 34,350 担当者研修会 58,977 広報活動 445,200 本部無料相談所日当諸費 168,380 支部無料相談所日当諸費 25,000 備品他 30,068
相談業務委員会費支出	1,378,000	761,975	616,025	委員会日当諸費 192,515 研修会 426,405 PR広告 126,000×12ヶ月=1,512,000 ハトマークサイト秋田運営費 39,850×12ヶ月= 478,200 ホームページ更新/管理料 5,250×12ヶ月= 63,000 ホスティングサービス料 2,940×12ヶ月= 35,280 ドメイン管理 4,410 ホームページコンテンツ追加費用 110,250 町字ファイル追録代(本部・8支部) 16,956
流通通信委員会費支出	3,076,600	2,839,016	237,584	入会窓口業務委託費 20,000×23名=460,000 入会審査会場使用料 3,000×21回= 63,000 公益法人検討特別委員会 委員会・作業部会日当諸費 687,306 講師料 115,435 制度改革説明会日当諸費 762,233 支部研修会旅費 133,000 北日本三地区連絡会旅費 89,680 経理財務委員会 48,220 法務綱紀公取委員会 326,001 入会審査業務委員会 214,564 その他諸会合 19,527 不動産法令改正集 527,000 あなたの不動産税金は 106,600
その他の委員会費支出	2,000,000	3,552,566	△ 1,552,566	
法定講習事業支出	2,352,500	2,270,054	82,446	
テキスト購入費支出	432,000	421,500	10,500	テキスト代 1,500×281名
会場借上費支出	409,500	409,500	0	会場費 136,500× 3回
広告費支出	441,000	462,000	△ 21,000	新聞広告掲載料
講師報酬支出	180,000	165,000	15,000	講師 6名分
通信運搬費支出	50,000	34,641	15,359	講習通知案内送料等
印刷製本費支出	50,000	133,150	△ 83,150	通知書、受講証、振込依頼書等
会議費支出	100,000	63,000	37,000	講師反省会他
旅費交通費支出	60,000	55,660	4,340	役員旅費日当他
事務用品費支出	30,000	21,908	8,092	主任者証ラミネートケース、ファイル代
雑支出	600,000	503,695	96,305	講師・受講者昼食代他
資格試験事業支出	2,550,000	1,980,037	569,963	
受付関係費支出	260,000	262,550	△ 2,550	資格試験交付金 20,000×8支部=160,000 受付票送付他 102,550

本部収支計算書

科 目	予算額	決算額	差 異	備 考
会場・監督費支出	1,200,000	955,118	244,882	会場使用料 140,400 会場清掃、警備委託料 37,170 監督員日当、弁当代他 777,548
会議費支出	350,000	267,290	82,710	監督員説明会
旅費交通費支出	450,000	235,340	214,660	試験事務説明会
通信運搬費支出	50,000	28,614	21,386	送料
事務用品費支出	30,000	58,295	△ 28,295	備品等
宣伝活動費支出	200,000	166,530	33,470	駅貼りポスター広告、電飾看板
雑 支 出	10,000	6,300	3,700	トランシーバーレンタル料他
流通活性化対策費支出	2,089,000	2,089,000	0	不動産フェア及び事業環境改善費 基本割 200,000×8支部=1,600,000 正会員 1,000×465名= 465,000 準会員 500× 48名= 24,000
負担金支出	3,511,020	3,048,424	462,596	全宅連会費 3,600×512名=1,843,200 全宅連統合サイト会費 240×512名= 122,880 流通機構会費 1,512×512名= 774,144 公取協会費 165,000 暴力団壊滅秋田県民会議賛助金 100,000 防犯連会費 30,000 国際教養大学サポーターズクラブ会費 10,000 社会保険協会 3,200
支部助成金支出	5,436,800	8,036,800	△ 2,600,000	基本割 100,000×8支部= 800,000 正会員 1,000×465名= 465,000 準会員 500× 48名= 24,000 支部事務所補助 170,000×8支部=1,360,000 支部事務局補助 60,000×8支部= 480,000 会費徴収業務委託費 600×513名= 307,800 入会金交付金 200,000× 23名=4,600,000
旅費交通費支出	1,500,000	1,600,733	△ 100,733	全宅連・流通機構会議 227,103 公取協 288,380 東北地区宅建協議会 354,480 北日本三地区連絡会 201,320 支部総会 102,910 その他諸会合 426,540
通信運搬費支出	760,000	753,788	6,212	送料、後納郵便、切手代
総 会 費 支 出	800,000	742,726	57,274	案内送付、資料印刷 373,387 会場費 286,983 記念品他 82,356
会議費支出	2,500,000	1,636,323	863,677	正副会長会議 188,703 常務理事会・理事会 1,153,367 監査会 86,891 その他諸会合 207,362
給与諸手当支出	9,536,000	9,311,217	224,783	事業部門負担分
法定福利厚生費支出	1,500,000	1,504,336	△ 4,336	事業部門負担分（労働保険・社会保険）
福利厚生費支出	450,000	471,220	△ 21,220	役職員傷害保険、職員健康診断
(2) 管理費支出	14,957,109	13,228,628	1,728,481	
旅費交通費支出	260,000	237,470	22,530	職員出張旅費 189,837 タクシー代 47,633
通信運搬費支出	320,000	204,560	115,440	電話、FAX、インターネット回線
消耗什器備品費支出	100,000	0	100,000	
事務用品費支出	400,000	351,025	48,975	コピー用紙、カートリッジ等 206,429 パソコン設置 144,596
事務機修繕費支出	177,627	167,513	10,114	印刷機保守料 (6,163×70%)×3ヶ月=12,942 (7,287×70%)×9ヶ月=45,909 ファクシミリ保守料 (12,600×70%)×2ヶ月=17,640 130,032×70%=91,022
印刷製本費支出	200,000	57,645	142,355	封筒、名刺

本部収支計算書

科 目	予算額	決算額	差 異	備 考
事務機使用料支出	1,274,482	1,304,316	△ 29,834	印刷機 (28,350×70%)×3ヶ月=59,535 (20,895×70%)×9ヶ月=131,643 ファクシミリ(43,470×70%)×2ヶ月=60,858 56,070×70%=39,249 コピー機 (19,593×70%)×12ヶ月=164,580 本部・支部PC(42,630×70%)×3ヶ月=89,523 34,247×70%=23,973 電話機 (10,290×70%)×12ヶ月=86,436 会計ソフト 34,860×12ヶ月=418,320 Bフレッツペーシック 3,822×12ヶ月=45,864 コピー機パフォーマンス料 184,335
新聞図書費支出	180,000	147,366	32,634	新聞購読料、書籍、追録代
車両費支出	200,000	186,197	13,803	保険料 55,692 自動車税 34,500 車検、ガソリン代等 96,005
顧問料支出	334,000	334,000	0	顧問弁護士料 200,000 顧問会計士料 134,000
渉外費支出	1,260,000	733,477	526,523	
一般渉外費支出	780,000	470,740	309,260	御祝、お中元、お歳暮等
特別渉外費支出	480,000	262,737	217,263	懇親会等
慶弔費支出	200,000	1,100,667	99,333	震災義援金 1,000,000 香典他 100,667
租税公課支出	630,000	835,800	△ 205,800	固定資産税、法人県市民税等
保守管理費支出	1,500,000	1,134,210	365,790	清掃、ごみ処理 848,610 警備料 35,700×4ヶ月=142,800 12,600×8ヶ月=100,800 消防設備点検 42,000 3階暖房機取替え 677,250 その他会館設備修理・補修費 80,730
会館修繕費支出	1,200,000	757,980	442,020	
給与諸手当支出	4,087,000	3,990,522	96,478	管理部門負担分
法定福利厚生費支出	650,000	644,719	5,281	管理部門負担分(労働保険・社会保険)
水道光熱費支出	720,000	673,336	46,664	電気 474,095 ガス 34,435 水道 40,769 灯油 124,037
火災保険料支出	84,000	74,669	9,331	不動産会館8,000万円、什器備品700万円
雑支出	180,000	293,156	△ 113,156	除雪作業費 111,300 振込手数料等 101,445 役員登記変更費用 19,005 NHK受信料 10,437 備品他 50,969
事業活動支出計	58,604,529	56,812,141	1,792,388	
事業活動収支差額	△ 8,498,639	1,980,751	△ 10,479,390	
II 投資活動収支の部				
1. 投資活動収入				
投資活動収入計	0	0	0	
2. 投資活動支出				
(1) 特定預金支出	2,400,000	3,400,000	△ 1,000,000	
退職給付引当預金支出	200,000	200,000	0	
減価償却引当預金支出	200,000	200,000	0	
会館建設積立預金支出	2,000,000	3,000,000	△ 1,000,000	500,000×15社×40%
投資活動支出計	2,400,000	3,400,000	△ 1,000,000	
投資活動収支差額	△ 2,400,000	△ 3,400,000	1,000,000	

本部収支計算書

科 目	予算額	決算額	差 異	備 考
Ⅲ 財務活動収支の部				
1. 財務活動収入				
財務活動収入計	0	0	0	
2. 財務活動支出				
財務活動支出計	0	0	0	
財務活動収支差額	0	0	0	
Ⅳ 予備費支出	2,000,000 △ 1,000,000	-	1,000,000	(注)
当期収支差額	△ 11,898,639	△ 1,419,249	△ 10,479,390	
前期繰越収支差額	11,900,000	11,441,874	458,126	
次期繰越収支差額	1,361	10,022,625	△ 10,021,264	

(注) 予備費△1,000,000は慶弔費支出に流用し義援金に充当した額である。

(5) 本部財務諸表

① 平成22年度正味財産増減計算書

平成22年4月1日から平成23年3月31日まで

(単位：円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増	減
I 一般正味財産増減の部				
1. 経常増減の部				
(1) 経常収益				
受取会費	22,709,500	22,923,500	△	214,000
正会員受取会費	20,947,500	21,037,500	△	90,000
準会員受取会費	1,717,000	1,751,000	△	34,000
過年度受取会費	45,000	135,000	△	90,000
受取入金金	14,140,000	10,450,000		3,690,000
受取入金金	14,100,000	10,450,000		3,650,000
受取事務手数料	40,000	0		40,000
受取業務受託料	90,000	105,000	△	15,000
業務受託収益	90,000	105,000	△	15,000
受取運営負担金	7,549,800	16,004,000	△	8,454,200
受取運営負担金	7,549,800	16,004,000	△	8,454,200
受取運営交付金等	0	0		0
受取運営交付金	0	0		0
法定講習事業収益	3,671,920	5,392,640	△	1,720,720
受講料収益	3,058,000	4,499,000	△	1,441,000
委託交付金収益	613,920	893,640	△	279,720
資格試験事業収益	5,165,150	5,371,600	△	206,450
業務委託費収益	5,165,150	5,371,600	△	206,450
賃貸料収益	3,314,840	0		3,314,840
会館賃貸料収益	3,314,840	0		3,314,840
雑収益	2,151,682	1,181,748		969,934
受取利息	0	10	△	10
雑収益	2,151,682	1,181,738		969,944
経常収益計	58,792,892	61,428,488	△	2,635,596
(2) 経常費用				
事業費	43,458,213	42,425,463		1,032,750
総務委員会費	1,373,946	2,965,190	△	1,591,244
総務費	576,836	1,147,790	△	570,954
広報費	533,875	1,590,100	△	1,056,225
厚生費	263,235	227,300		35,935
研修調査委員会費	1,611,352	1,896,770	△	285,418
相談業務委員会費	761,975	0		761,975
流通通信委員会費	2,839,016	2,882,842	△	43,826
その他の委員会費	3,552,566	977,496		2,575,070
法定講習事業費	2,270,054	2,660,175	△	390,121
テキスト購入費	421,500	615,000	△	193,500
会場借上費	409,500	409,500		0
広告費	462,000	450,450		11,550
講師報酬	165,000	165,000		0
通信運搬費	34,641	47,406	△	12,765
印刷製本費	133,150	98,616		34,534

本部財務諸表

科 目	当 年 度	前 年 度	增 減
會議費	63,000	63,000	0
旅費交通費	55,660	48,420	7,240
事務用品費	21,908	0	21,908
雜費	503,695	762,783	△ 259,088
資格試験事業費	1,980,037	2,718,894	△ 738,857
受付関係費	262,550	895,785	△ 633,235
会場・監督費	955,118	888,034	67,084
會議費	267,290	224,480	42,810
旅費交通費	235,340	422,250	△ 186,910
通信運搬費	28,614	20,081	8,533
事務用品費	58,295	39,679	18,616
宣伝活動費	166,530	216,530	△ 50,000
雜費	6,300	12,055	△ 5,755
流通活性化対策費	2,089,000	2,085,000	4,000
支払負担金	3,048,424	3,039,420	9,004
支払助成金	8,036,800	6,325,000	1,711,800
旅費交通費	1,600,733	1,379,252	221,481
通信運搬費	753,788	1,015,584	△ 261,796
總會費	742,726	931,969	△ 189,243
會議費	1,636,323	1,851,262	△ 214,939
給与諸手当	8,647,617	8,667,259	△ 19,642
法定福利厚生費	1,504,336	1,483,787	20,549
福利厚生費	471,220	361,163	110,057
賞与引当金繰入額	389,300	663,600	△ 265,300
退職給付費用	140,000	520,800	△ 380,800
管 理 費	14,293,652	18,984,331	△ 4,690,679
旅費交通費	237,470	233,440	4,030
通信運搬費	204,560	314,283	△ 109,723
消耗什器備品費	0	131,460	△ 131,460
事務用品費	351,025	696,983	△ 345,958
事務機修繕費	167,513	404,040	△ 236,527
印刷製本費	57,645	191,361	△ 133,716
事務機使用料	1,304,316	2,374,948	△ 1,070,632
新聞図書費	147,366	305,306	△ 157,940
減価償却費	1,034,774	1,140,010	△ 105,236
車両費	186,197	166,280	19,917
顧問料	334,000	500,000	△ 166,000
渉外費	733,477	974,322	△ 240,845
一般渉外費	470,740	534,811	△ 64,071
特別渉外費	262,737	439,511	△ 176,774
慶弔費	1,100,667	125,000	975,667
租税公課	835,800	851,300	△ 15,500
保守管理費	1,134,210	1,462,230	△ 328,020
會館修繕費	757,980	2,977,695	△ 2,219,715
給与諸手当	3,706,122	3,714,535	△ 8,413
法定福利厚生費	644,719	635,598	8,821
賞与引当金繰入額	254,650	284,400	△ 29,750
退職給付費用	60,000	223,200	△ 163,200
水道光熱費	673,336	937,345	△ 264,009
火災保険料	74,669	111,820	△ 37,151
雜費	293,156	228,475	64,681
經常費用計	57,751,865	61,409,794	△ 3,657,929
評価損益等調整前当期經常増減額	1,041,027	18,694	1,022,333
評価損益等計	0	0	0
当期經常増減額	1,041,027	18,694	1,022,333

本部財務諸表

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
経常外費用計	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0
税引前当期一般正味財産増減額	1,041,027	18,694	1,022,333
当期一般正味財産増減額	1,041,027	18,694	1,022,333
一般正味財産期首残高	141,701,474	141,682,780	18,694
一般正味財産期末残高	142,742,501	141,701,474	1,041,027
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	142,742,501	141,701,474	1,041,027

② 平成22年度貸借対照表

平成23年3月31日現在

(単位：円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 資産の部			
1. 流動資産			
現金預金	9,639,400	10,571,416	△ 932,016
現 金	82,143	142,181	△ 60,038
預 金	9,557,257	10,429,235	△ 871,978
未 収 金	613,920	893,640	△ 279,720
仮 払 金	218,896	340,696	△ 121,800
前 払 金	22,629	0	22,629
流動資産合計	10,494,845	11,805,752	△ 1,310,907
2. 固定資産			
(1) 基本財産			
(2) 特定資産			
退職給付引当預金	3,675,000	3,475,000	200,000
減価償却引当預金	4,900,000	4,700,000	200,000
会館建設積立預金	59,342,139	56,342,139	3,000,000
特定資産合計	67,917,139	64,517,139	3,400,000
(3) その他固定資産			
土 地	44,825,124	44,825,124	0
建 物	23,582,826	24,559,248	△ 976,422
什 器 備 品	61,034	89,859	△ 28,825
構 築 物	150,158	166,686	△ 16,528
車 両 運 搬 具	52,001	65,000	△ 12,999
電 話 加 入 権	397,544	397,544	0
保 証 金	62,000	62,000	0
その他固定資産合計	69,130,687	70,165,461	△ 1,034,774
固定資産合計	137,047,826	134,682,600	2,365,226
資産の部合計	147,542,671	146,488,352	1,054,319
II 負債の部			
1. 流動負債			
未払法人税等	81,600	81,600	0
預 り 金	288,080	53,700	234,380
賞 与 引 当 金	652,950	948,000	△ 295,050
仮 受 金	54,500	154,028	△ 99,528
未 払 金	48,040	74,550	△ 26,510
流動負債合計	1,125,170	1,311,878	△ 186,708
2. 固定負債			
退職給付引当金	3,675,000	3,475,000	200,000
固定負債合計	3,675,000	3,475,000	200,000
負債の部合計	4,800,170	4,786,878	13,292
III 正味財産の部			
1. 指定正味財産			
2. 一般正味財産	142,742,501	141,701,474	1,041,027
(うち特定資産への充当額)	(64,242,139)	(61,042,139)	(3,200,000)
正味財産の部合計	142,742,501	141,701,474	1,041,027
負債及び正味財産合計	147,542,671	146,488,352	1,054,319

会 計 監 査 報 告

平成22年度の決算を以上のとおり報告致します。

平成23年 4月12日

社団法人 秋田県宅地建物取引業協会

会 長 金 子 健 三

経理財務委員長 佐 野 貞 文

平成23年 4月12日、会計処理について監査した結果、的確に処理され相違ないことを認めましたので報告致します。

監 事 沼 澤 義 幸

監 事 武 田 悟

監 事 大 友 聡